

دار التأمين - ش م ع

التقارير والمعلومات المالية المرحلية الموجزة
(غير المدققة)

لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤

٢-١	تقرير رئيس مجلس الإدارة
٣	تقرير حول مراجعة المعلومات المالية المرحلية الموجزة
٤	بيان المركز المالي المرحلي الموجز
٦-٥	بيان الربح أو الخسارة والدخل الشامل الآخر المرحلي الموجز
٧	بيان التغيرات في حقوق الملكية المرحلي الموجز
٨	بيان التدفقات النقدية المرحلي الموجز
٣٩-٩	إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية الموجزة



دار التأمين
INSURANCE HOUSE

ش.م.ع - P.J.S.C

تقرير رئيس مجلس الإدارة عن الأشهر التسعة المنتهية في 30 سبتمبر 2024

بالنيابة عن أعضاء مجلس الإدارة، يسرني أن أقدم لكم البيانات المالية المرحلية الموجزة لشركة دار التأمين (ش.م.ع) حتى 30 سبتمبر 2024 ونتائج عملياتها خلال الأشهر التسعة المنتهية بتاريخ 30 سبتمبر 2024.

حققت دار التأمين أداءً مالياً مميزاً خلال الأرباع الثلاثة الأولى من عام 2024، متجاوزة بشكل ملحوظ أداءها في الفترة المماثلة من العام السابق. ويعد هذا التحول الإيجابي إنجازاً ملحوظاً، خاصة في ظل الظروف الجوية غير المسبوقة التي شهدتها دولة الإمارات العربية المتحدة خلال النصف الأول من العام والتي أثرت سلباً على قطاع التأمين بأكمله في الدولة. سجلت الشركة تراجعاً للخسارة بشكل كبير خلال الأرباع الثلاثة الأولى من عام 2024، حيث بلغت 12.46 مليون درهم إماراتي مقارنة بـ 32.58 مليون درهم إماراتي المسجلة في الفترة المماثلة من العام السابق. وتعكس هذه النتائج الإيجابية نجاح المبادرات الاستراتيجية والإجراءات التصحيحية التي نفذتها دار التأمين منذ يوليو 2023 على جميع قطاعات الأعمال، لا سيما قطاع السيارات الذي يشهد تحسناً مستمراً في مردود نسبة الخطر، وذلك بفضل استراتيجيات الاكتتاب ونماذج التسعير المحدثة.

على الرغم من انتهازنا لسياسة اكتتاب انتقائية تركز على الأعمال عالية الجودة، إلا أن إيرادات دار التأمين خلال الأرباع الثلاثة الأولى من عام 2024 المنتهية في 30 سبتمبر 2024، سجلت ارتفاعاً لتصل إلى 214.70 مليون درهم إماراتي مقارنة بـ 185.05 مليون درهم إماراتي في الفترة المماثلة من العام السابق. خلال الأرباع الثلاثة الأولى المنتهية في 30 سبتمبر 2024، سجلت نتائج خدمات التأمين (بعد تسويات عقود إعادة التأمين الصادرة) خسارة منخفضة بشكل ملحوظ بلغت 10.38 مليون درهم إماراتي مقارنة بـ 33.44 مليون درهم إماراتي في الفترة المماثلة من العام السابق.

دار التأمين ش.م.ع.: ص.ب ١٢٩٩٢١، أبوظبي، أ.ع.م: هاتف: ٤٤٤ ٤٩٣٤ (٢) +٩٧١ فاكس: ٤٩٣٤ ٤٠٠ (٢) +٩٧١

Insurance House P.J.S.C; P.O.Box 129921, Abu Dhabi, U.A.E. Tel: +971 (2) 4934 444; Fax: +971 (2) 4934 400

شركة مساهمة عامة برأس مال وقدره ١١٨,٧٨٠,٥٠٠ درهم إماراتي AED 118,780,500 Public Joint Stock Company and the share Capital is :



دار التأمين
INSURANCE HOUSE

ش.م.ع. - P.J.S.C

علاوة على ذلك، انخفض صافي الدخل من الاستثمارات خلال الأرباع الثلاثة الأولى المنتهية في 30 سبتمبر 2024، إلى 1.38 مليون درهم إماراتي مقارنة بـ 3.62 مليون درهم إماراتي في الفترة المماثلة من العام السابق. ويعزى هذا التراجع بشكل رئيسي إلى خطتنا الاستراتيجية الرامية إلى تسهيل بعض أسهمنا ومراكزنا في استثمارات الدخل الثابت تدريجياً من أجل تعزيز احتياطات السيولة. تستمر دار التأمين بتحسين وضع السيولة، حيث يشكل مستوى السيولة النقدية وما يتعلق بها اعتباراً من 30 سبتمبر 2024 أكثر من 15% من إجمالي الأصول.

وبفضل دعم المساهمين المستمر والتوجيه الاستراتيجي لمجلس الإدارة والجهود الدؤوبة لإدارة وموظفي دار التأمين، فإننا نسير بثبات على المسار الصحيح لاستعادة الربحية التشغيلية في الأرباع المالية القادمة. سيقودنا التحديث المستمر للخدمات الرقمية، والضبط الدقيق لأساليب معالجة المخاطر المشمولة والمغطاة، وتطوير آليات ضوابط عملية إدارة المطالبات، إلى تحقيق الأرباح من أنشطة التأمين الأساسية في شركتنا.

بالنيابة عن أعضاء مجلس الإدارة،

محمد عبدالله جمعه القبيسي
رئيس مجلس الإدارة

أبو ظبي

14 نوفمبر 2024

دار التأمين ش.م.ع.: ص.ب ١٢٩٩٢١، أبو ظبي، أ.ع.م: هاتف: ٤٤٤ ٤٩٣٤ (٢) ٩٧١ + فاكس: ٤٩٣٤ ٤٠٠ (٢) ٩٧١ +

Insurance House P.J.S.C; P.O.Box 129921, Abu Dhabi, U.A.E. Tel: +971 (2) 4934 444; Fax: +971 (2) 4934 400

الصفحة 2 من 2

شركة مساهمة عامة برأس مال وقدره ١١٨,٧٨٠,٥٠٠ درهم إماراتي AED 118,780,500 Public Joint Stock Company and the share Capital is :

المرجع: يو ان/ايه يو اتش-بي- ٣٣٧ / نوفمبر ٢٤

تقرير حول مراجعة البيانات المالية المرحلية الموجزة

إلى،

المساهمين

دار التأمين ش م ع

أبوظبي، الإمارات العربية المتحدة

مقدمة

لقد قمنا بمراجعة المعلومات المالية المرحلية الموجزة لدار التأمين ش.م.ع. ("الشركة")، والتي تتكون من بيان المركز المالي المرحلي الموجز كما في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤، وبيان الربح أو الخسارة المرحلي الموجز ذات الصلة، وبيان الدخل الشامل المرحلي الموجز، وبيان التغيرات في حقوق الملكية المرحلي الموجز، وبيان التدفقات النقدية المرحلي الموجز لفترة الثلاثة أشهر و التسعة أشهر المنتهية في ذلك التاريخ والإيضاحات التوضيحية الأخرى ذات الصلة. إن الإدارة مسؤولة عن الإعداد والعرض العادل لهذه البيانات المالية المرحلية الموجزة وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي رقم ٣٤ ("المعيار المحاسبي الدولي ٣٤") "التقارير المالية المرحلية". إن مسؤوليتنا هي إبداء استنتاج حول هذه البيانات المالية المرحلية الموجزة بناء على عملية المراجعة التي قمنا بها.

مجال المراجعة

لقد قمنا بمراجعتنا وفقاً للمعيار الدولي حول عمليات المراجعة ٢٤١٠ "مراجعة البيانات المالية المرحلية من قبل مدقق حسابات المنشأة المستقل". تتضمن مراجعة البيانات المالية المرحلية القيام بالاستعلام بشكل رئيسي من الأشخاص المسؤولين عن الأمور المالية والمحاسبية وتطبيق إجراءات تحليلية وإجراءات مراجعة أخرى. إن المراجعة تقل في نطاقها بصورة جوهرية عن التدقيق الذي يتم وفقاً للمعايير الدولية لتدقيق الحسابات وبالتالي فإنها لا تمكننا من الحصول على تأكيد حول جميع الأمور المادية التي يمكن أن يبينها التدقيق. ولذا فإننا لا نبدي رأي تدقيق.

التأكيد على الأمور

كما هو مذكور في الإيضاح ١،١ من هذه البيانات المالية المرحلية الموجزة، تراكمت لدى الشركة خسائر بقيمة ١٣٢,١٥٧,٠٢٥ درهم إماراتي كما في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤ (٣١ ديسمبر ٢٠٢٣: ١١٩,١٣٦,١٥٧ درهم إماراتي) مما أدى إلى تآكل حقوق الملكية بما يزيد عن ٥٠٪. وقد أدى ذلك إلى عدم التزام الشركة بنسبة الملاء المالية التي تتطلبها اللوائح المالية لشركات التأمين الصادر عن البنك المركزي لدولة الإمارات العربية المتحدة.

عدم اليقين المادي المتعلق باستمرارية العمل

نلفت الانتباه إلى الإيضاح ٢،١ حول هذه البيانات المالية المرحلية الموجزة والتي تشير إلى أن الشركة قد تكبدت خسارة قدرها ١٢,٤٥٩,٤٨٦ درهم إماراتي لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤ (السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣: ٤١,٩٧٤,٦١٥ درهم إماراتي) ولديها خسائر متراكمة بإجمالي درهم إماراتي ١٣٢,١٥٧,٠٢٥ كما في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤ (٣١ ديسمبر ٢٠٢٣: ١١٩,١٣٦,١٥٧ درهم إماراتي). تشير هذه الأحداث أو الظروف، إلى جانب الأمور الأخرى الموضحة في إيضاح ٢،١، إلى وجود عدم يقين جوهري قد يثير شكوكاً كبيرة حول قدرة الشركة على الاستمرار كمنشأة مستمرة. لم يتم تعديل رأينا فيما يتعلق بهذه الأمور.

الاستنتاج

بناءً على مراجعتنا، لم يصل إلى علمنا ما يجعلنا نعتقد أن المعلومات المالية المرحلية الموجزة المرفقة لم يتم إعدادها، من جميع النواحي الجوهرية، وفقاً لمعايير المحاسبة الدولية رقم ٣٤ "التقارير المالية المرحلية".

لـ كرو ماك



أوميش نارايانا

شريك

رقم التسجيل ١٢٣٤

أبوظبي، الإمارات العربية المتحدة

١٤ نوفمبر ٢٠٢٤

بيان المركز المالي المرحلي الموجز كما في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤

(مدققة) ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ درهم إماراتي	(غير مدققة) ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤ درهم إماراتي	إيضاحات	الموجودات
٧,٧١٩,٥١٠	٦,٠٥٤,٤٨٢	٤	ممتلكات ومعدات
١١,١٠٨,٠٣٥	٨,٦٦٤,٩٠٧	٦	أصول مالية
٦,٠٠٠,٠٠٠	٦,٠٠٠,٠٠٠	٧	وديعة قانونية
١١١,٤٥١,٣٤٥	١٦٥,٤٣٢,٤١٧	٥	أصول عقود إعادة التأمين
٤٣,١٥٦,٦٠٦	١٠,٢٨١,٦٧٠	٨	مستحقات أخرى ومدفوعات مقدمة
٣٧,٧٧٩,٦٤٥	٣٤,٩٢٧,٩٢٧	٩	النقد وما يعادله
٢١٧,٢١٥,١٤١	٢٣١,٣٦١,٤٠٣		إجمالي الموجودات
			حقوق الملكية للمساهمين والمطلوبات
١١٨,٧٨٠,٥٠٠	١١٨,٧٨٠,٥٠٠	١٠	رأس المال والاحتياطيات
١٥,٠٠٠,٠٠٠	١٥,٠٠٠,٠٠٠	١٠	رأس المال
(٤,٦٦٠,٣١٨)	(٤,٦٦٠,٣١٨)	١٠	المستوى الأول لرأس المال
(١١٩,١٣٦,١٥٧)	(١٣٢,١٥٧,٠٢٥)	١٠	أسهم الخزينة
١,١٨١,١٩٢	١,١٨١,١٩٢	١٠	الخسائر المتراكمة
(٦,٠٦٩)	(٤٤٦,٥٣٤)	١٠	احتياطي إعادة التأمين
٧,٦٧٩,٥٠٢	٧,٦٧٩,٥٠٢	١٠	احتياطي إعادة تقييم الاستثمار
١٨,٨٣٨,٦٥٠	٥,٣٧٧,٣١٧		احتياطي قانوني
			إجمالي حقوق الملكية للمساهمين
			المطلوبات
٢,٥٣١,٠٢٣	٢,٧٤٥,١٨٨	١١	مخصص مكافآت نهاية الخدمة للموظفين
١٧٨,١٧٥,٧٦٥	٢١٢,٤٦١,٩٥٩	٥	التزامات عقود التأمين
١٧,٦٦٩,٧٠٣	١٠,٧٧٦,٩٣٩	١٢	ذمم دائنة أخرى
١٩٨,٣٧٦,٤٩١	٢٢٥,٩٨٤,٠٨٦		إجمالي المطلوبات
٢١٧,٢١٥,١٤١	٢٣١,٣٦١,٤٠٣		إجمالي حقوق الملكية للمساهمين والمطلوبات

تمت الموافقة على هذه البيانات المالية المرحلية الموجزة من قبل مجلس الإدارة في ١٤ نوفمبر ٢٠٢٤ وتم التوقيع عليها نيابة عنهم من قبل:



السيد / محمد القبيسي

رئيس مجلس الإدارة

تشكل الإيضاحات من ٩ إلى ٣٩ جزءاً لا يتجزأ من هذه المعلومات المالية المرحلية الموجزة.

يرد تقرير مراجعة المعلومات المالية المرحلية الموجزة في الصفحة ٣.

دار التأمين - ش م ع
البيانات المالية المرحلية الموجزة

بيان الربح أو الخسارة والدخل الشامل الآخر المرحلي الموجز للفترة المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤

فترة التسعة أشهر المنتهية في		فترة الثلاثة أشهر المنتهية في		إيضاحات
٣٠ سبتمبر ٢٠٢٣ (غير مدققة) درهم	٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤ (غير مدققة) درهم	٣٠ سبتمبر ٢٠٢٣ (غير مدققة) درهم	٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤ (غير مدققة) درهم	
١٨٥,٠٤٨,٣٣٣	٢١٤,٦٩٧,٩٤٩	٥٦,٩٨٤,٤٤٤	٨٠,٢٧٨,٢٥٨	٥ إيرادات التأمين
(٢٢٨,٦٩٢,٧٨٩)	(٢٧٩,٨٠٤,٤٩٤)	(٥٩,٦٨٨,٦١٩)	(٨٨,٢٧٣,٢٢٤)	٥ مصاريف خدمات التأمين
(٤٣,٦٤٤,٤٥٦)	(٦٥,١٠٦,٥٤٥)	(٢,٧٠٤,١٧٥)	(٧,٩٩٤,٩٦٦)	نتائج خدمة التأمين قبل إصدار عقود إعادة التأمين
(١١٢,٣٥٥,٥٩٠)	(٩٥,٣٥٩,٩٦٨)	(٣٢,١١٨,٤٣٣)	(٣٦,٦٦٣,٧٨٤)	٥ تخصيص أقساط إعادة التأمين
١٢٢,٥٥٧,٥٧٤	١٥٠,٠٨٧,٠٥٨	٢٩,١٠٦,٥٥٢	٤٣,٢٩٩,٣٢٨	٥ المبالغ المستردة من إعادة التأمين للمطالبات المكتبة
١٠,٢٠١,٩٨٤	٥٤,٧٢٧,٠٩٠	(٣,٠١١,٨٨١)	٦,٦٣٥,٥٤٤	صافي الدخل (المصاريف) من عقود إعادة التأمين المحتفظ بها
(٣٣,٤٤٢,٤٧٢)	(١٠,٣٧٩,٤٥٥)	(٥,٧١٦,٠٥٦)	(١,٣٥٩,٤٢٢)	نتائج خدمة التأمين
٣,٦١٨,٧٩٩	١,٣٨١,٤٣٥	٨٢١,٨٩٩	٥٤٤,٣٣٦	١٣ إيرادات الاستثمارات
(٥,٩٩٤,٢٠٤)	(٤,٦٧٥,٠٧٣)	(١,٥٣٣,٤٨٩)	(٢,٤٣٢,٩٦١)	٥ مصاريف تمويل التأمين
٢,٦١٤,٣٣٤	١,٩١٩,١٤٨	٦٤٤,٦٨٠	١,٠٠٩,٨٨٢	٥ لعقود التأمين الصادرة
(٣,٣٧٩,٨٧٠)	(٢,٧٥٥,٩٢٥)	(٨٨٨,٨٠٩)	(١,٤٢٣,٠٧٩)	٥ إيرادات تمويل إعادة التأمين لعقود إعادة التأمين المحتفظ بها
(٣٣,٢٠٣,٥٤٣)	(١١,٧٥٣,٩٤٥)	(٥,٧٨٢,٩٦٦)	(٢,٢٣٨,١٦٥)	صافي المصاريف المالية للتأمين
٦٢٨,٣٠٥	(٧٠٥,٥٤١)	٨٣,١٨٨	(٣٠٩,٤٣٩)	صافي التأمين ونتائج الاستثمار
(٣٢,٥٧٥,٢٣٨)	(١٢,٤٥٩,٤٨٦)	(٥,٦٩٩,٧٧٨)	(٢,٥٤٧,٦٠٤)	الإيرادات الأخرى والمصاريف والخسارة للفترة
(٠,٢٧)	(٠,١٠)	(٠,٠٥)	(٠,٠٢)	الخسارة للسهم: الخسارة الأساسية والمخفضة لكل سهم

تشكل الإيضاحات من ٩ إلى ٣٩ جزءاً لا يتجزأ من هذه المعلومات المالية المرحلية الموجزة.

يرد تقرير مراجعة المعلومات المالية المرحلية الموجزة في الصفحة ٣.

بيان الربح أو الخسارة والدخل الشامل الآخر المرحلي الموجز للفترة المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤ (تتمة)

فترة التسعة أشهر المنتهية في		فترة الثلاثة أشهر المنتهية في		إيضاحات
٣٠ سبتمبر ٢٠٢٣ (غير مدققة) درهم	٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤ (غير مدققة) درهم	٣٠ سبتمبر ٢٠٢٣ (غير مدققة) درهم	٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤ (غير مدققة) درهم	
(٣٢,٥٧٥,٢٣٨)	(١٢,٤٥٩,٤٨٦)	(٥,٦٩٩,٧٧٨)	(٢,٥٤٧,٦٠٤)	الخسائر للفترة
				الدخل الشامل/ (الخسائر) آخر البنود التي لن يتم إعادة تصنيفها لاحقاً إلى الأرباح أو الخسائر:
١,٦٢٥,٣٥١	١٠,٧٧٣	١,٦٢٥,٣٥١	-	٦ الأرباح من بيع استثمارات بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر - الأوراق المالية
١,٢٢٣,٤٨٠	(٨٤,٥١٩)	٢٦,١٣٨	٧٥,٤٥٠	٦ صافي الأرباح / (الخسائر) غير المحققة من الاستثمارات بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر - الأوراق المالية
				البنود التي قد تتم إعادة تصنيفها لاحقاً ضمن بيان الأرباح والخسائر
(٢٥,٩٨٥)	-	(٥٩,٥٦٦)	-	٦ صافي الأرباح غير المحققة من الاستثمارات بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر - سندات الدين
(٢٩,٧٥٢,٣٩٢)	(١٢,٥٣٣,٢٣٢)	(٤,١٠٧,٨٥٥)	(٢,٤٧٢,١٥٤)	إجمالي الخسائر الشاملة للفترة

تشكل الإيضاحات من ٩ إلى ٣٩ جزءاً لا يتجزأ من هذه المعلومات المالية المرحلية الموجزة.

يرد تقرير مراجعة المعلومات المالية المرحلية الموجزة في الصفحة ٣.

دار التأمين - ش م ع
البيانات المالية المرحلية الموجزة

بيان التغيرات في حقوق الملكية المرحلية الموجزة للفترة المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤

رأس المال	المستوى الأول لرأس المال	أسهم الخزينة	(الخسائر المتراكمة)	احتياطي إعادة التأمين	المكافآت المقترحة لأعضاء مجلس الإدارة	احتياطي إعادة تقييم الاستثمار	احتياطي قانوني	إجمالي حقوق الملكية
درهم إماراتي	درهم إماراتي	درهم إماراتي	درهم إماراتي	درهم إماراتي	درهم إماراتي	درهم إماراتي	درهم إماراتي	درهم إماراتي
الرصيد كما في ١ يناير ٢٠٢٤ (مدققة)	١١٨,٧٨٠,٥٠٠	١٥,٠٠٠,٠٠٠	(٤,٦٦٠,٣١٨)	(١١٩,١٣٦,١٥٧)	١,١٨١,١٩٢	(٦,٠٦٩)	٧,٦٧٩,٥٠٢	١٨,٨٣٨,٦٥٠
صافي الخسائر للفترة	-	-	-	(١٢,٤٥٩,٤٨٦)	-	-	-	(١٢,٤٥٩,٤٨٦)
الدخل الشامل الآخر للفترة	-	-	-	-	-	(٧٣,٧٤٦)	-	(٧٣,٧٤٦)
القسيمة المستحقة لرأس المال من المستوى الأول	-	-	-	(٩٢٨,١٠١)	-	-	-	(٩٢٨,١٠١)
تحويل الربح المحقق من بيع الاستثمار بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر - الدين	-	-	-	٣٦٦,٧١٩	-	(٣٦٦,٧١٩)	-	-
الرصيد في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤ (غير مدققة)	١١٨,٧٨٠,٥٠٠	١٥,٠٠٠,٠٠٠	(٤,٦٦٠,٣١٨)	(١٣٢,١٥٧,٠٢٥)	١,١٨١,١٩٢	(٤٤٦,٥٣٤)	٧,٦٧٩,٥٠٢	٥,٣٧٧,٣١٧
المعاد بيانه								
الرصيد كما في ١ يناير ٢٠٢٣ (مدققة)	١١٨,٧٨٠,٥٠٠	١٥,٠٠٠,٠٠٠	(٤,٦٦٠,٣١٨)	(٨٣,٦٣٠,٢٤٧)	٦٥٠,٨٤٨	٧,١٩٨,٩٦٨	٧,٦٧٩,٥٠٢	٦١,٤١١,٥٠١
صافي الخسارة للفترة	-	-	-	(٣٢,٥٧٥,٢٣٨)	-	-	-	(٣٢,٥٧٥,٢٣٨)
إجمالي الأرباح الشاملة الأخرى للفترة	-	-	-	-	-	٢,٨٢٢,٨٤٦	-	٢,٨٢٢,٨٤٦
مستحق قسيمة المستوى الأول لرأس المال	-	-	-	(٩٢٨,١٢٩)	-	-	-	(٩٢٨,١٢٩)
صرف مكافآت أعضاء مجلس الإدارة	-	-	-	-	-	-	-	(٣٩٢,٢٤٨)
تحويل الربح غير المحقق من بيع الاستثمار بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر - حقوق الملكية	-	-	-	٥,٥١٤,٤٠٧	-	(٥,٥١٤,٤٠٧)	-	-
تحويل الخسارة غير المحققة من بيع الاستثمار بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر - الدين	-	-	-	-	-	-	-	٦٩,٧٥٢
الرصيد كما في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٣ (غير مدققة)	١١٨,٧٨٠,٥٠٠	١٥,٠٠٠,٠٠٠	(٤,٦٦٠,٣١٨)	(١١١,٦١٩,٢٠٧)	٦٥٠,٨٤٨	٤,٥٧٧,١٥٩	٧,٦٧٩,٥٠٢	٣٠,٤٠٨,٤٨٤

تشكل الإيضاحات من ٩ إلى ٣٩ جزءاً لا يتجزأ من هذه المعلومات المالية المرحلية الموجزة.

يرد تقرير مراجعة المعلومات المالية المرحلية الموجزة في الصفحة ٣.

دار التأمين - ش م ع
البيانات المالية المرحلية الموجزة

بيان التدفقات النقدية المرحلي الموجز للفترة المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤

للفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٣ (غير مدققة) درهم إماراتي	للفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤ (غير مدققة) درهم إماراتي	إيضاحات	
(٣٢,٥٧٥,٢٣٨)	(١٢,٤٥٩,٤٨٦)		الأنشطة التشغيلية
			الخسارة للفترة
			تعديلات على البنود الغير النقدية:
١,٠١٠,١٧٥	٢,٠٨٨,٤٨٨	٤	إهلاك الممتلكات والمعدات
(١,٥٠٢,١١٤)	(٧٥,٦٠٠)	١٣	صافي الربح من استبعاد الاستثمارات
٢٦١,٧٠٣	(٥,٥٤٤)	١٣	الخسائر / (الأرباح) غير المحققة على استثمارات مقاسة بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة
(٨٤,٠٠٠)	-		أرباح محققة من بيع الممتلكات و المعدات
(١,٣٦٧,٠٠٥)	(٤٧,٦٢٧)	١٣	دخل الأرباح
(١,٠٨١,١٣٥)	(١,٣١٣,٥٤٦)	١٣	إيرادات الفوائد
٣٩٤,٤٢٣	٤٢٦,٢٢٧	١١	محمل مكافآت نهاية خدمة الموظفين
٦٩,٧٥٢	٦٠,٨٨٢	١٣	إعادة تصنيف الخسائر الغير محققة من استبعاد الاستثمارات المدرجة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر
(٣٤,٨٧٣,٤٣٩)	(١١,٣٢٦,٢٠٦)		النقد المستخدم في الأنشطة التشغيلية
			التغيرات في رأس المال العامل
(٤٣,٣٠٩,٤٧٠)	(٥٣,٩٨١,٠٧٢)		الزيادة في أصول عقود إعادة التأمين
٥,٦٦٩,٣٣٢	٣٢,٨٧٤,٩٣٤		انخفاض في الذمم المدينة والمدفوعات المقدمة
٨,٥٧١,٦٧٢	٣٤,٢٨٦,١٩٤		الزيادة في التزامات عقود التأمين
(٢,٦٠٢,٨٨٠)	(٦,٨٩٢,٧٦٤)	١٢	الانخفاض في الذمم الدائنة الأخرى
(٦٦,٥٤٤,٧٨٥)	(٥,٠٣٨,٩١٤)		النقد المستخدم في الأنشطة التشغيلية
(٨٧٣,١٨٣)	(٢١٢,٠٦٢)	١١	دفع مكافآت نهاية الخدمة للموظفين
(٦٧,٤١٧,٩٦٨)	(٥,٢٥٠,٩٧٦)		صافي النقد المستخدم في الأنشطة التشغيلية
			الأنشطة الاستثمارية
(٦٩٩,٢٤٣)	(٤٢٣,٤٦٠)	٤	شراء الممتلكات والمعدات
٨٤,٠٠٠	-	٤	متحصلات من استبعاد الممتلكات والمعدات
(٣,٩١٨,١٢٤)	(٥٨٩,٧٩١)	٦	شراء استثمارات مدرجة بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة
٨,٣٩٨,٤١٩	٣٢٧,٦٠٠	٦	متحصلات من استبعاد استثمارات مدرجة بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة
١٦,٥٤٥,٦٤٧	٢,٦٥١,٨٣٧	٦	متحصلات من استبعاد استثمارات مدرجة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر
١٤,٠٠٠,٠٠٠	-		العائدات من استرداد الوديعة الثابتة
٢,٤٤٨,١٤٠	١,٣٦١,١٧٣	١٣	الأرباح والفوائد المستلمة
٣٦,٨٥٨,٨٣٩	٣,٣٢٧,٣٥٩		صافي التدفقات النقدية الناتجة من الأنشطة الاستثمارية
			الأنشطة التمويلية
(٩٢٨,١٢٩)	(٩٢٨,١٠١)	١٠	المستوى الأول لرأس المال
(٣٩٢,٢٤٨)	-		دفع مكافآت أعضاء مجلس الإدارة
(١,٣٢٠,٣٧٧)	(٩٢٨,١٠١)		صافي النقد المستخدم في الأنشطة التمويلية
(٣١,٨٧٩,٥٠٦)	(٢,٨٥١,٧١٨)		صافي التغير في النقد وما يعادله
٤١,٩٣٠,٩٠٣	٣٧,٧٧٩,٦٤٥		النقد وما يعادله في بداية الفترة
٧,٠٠٠,٠٠٠	-		إعادة التصنيف من الأصول المالية (الودائع الثابتة)
١٧,٠٥١,٣٩٧	٣٤,٩٢٧,٩٢٧	٩	النقد وما يعادله في نهاية الفترة

تشكل الإيضاحات من ٩ إلى ٣٩ جزءاً لا يتجزأ من هذه المعلومات المالية المرحلية الموجزة.

يرد تقرير مراجعة المعلومات المالية المرحلية الموجزة في الصفحة ٣.

١ النشاط والشكل القانوني

شركة دار التأمين ش.م.ع. ("الشركة") هي شركة مساهمة عامة مسجلة ومدرجة في إمارة أبوظبي - الإمارات العربية المتحدة وتمارس نشاطها في تقديم جميع فئات التأمين على غير التأمين على الحياة طبقاً للقانون الاتحادي رقم (٤٨) لسنة ٢٠٢٣ في شأن تنظيم أنشطة التأمين (سابقاً القانون الاتحادي رقم (٦) لسنة ٢٠٠٧ وتعديلاته). تأسست الشركة بتاريخ ٨ ديسمبر ٢٠١٠. المكتب الرئيسي في أبوظبي وفروعها في السمحة، دبي- شارع الشيخ زايد، ودبي- الخليج التجاري والشارقة والمصفح ومحاوي وعالم السيارات. تخضع الشركة لأنظمة المرسوم بقانون اتحادي رقم (٤٨) لسنة ٢٠٢٣ (سابقاً القانون الاتحادي رقم ٦ لسنة ٢٠٠٧ وتعديلاته)، الصادر عن البنك المركزي لدولة الإمارات العربية المتحدة، وهي مسجلة في سجل شركات التأمين لدى البنك المركزي لدولة الإمارات العربية المتحدة تحت رقم التسجيل ٠٨٩.

أسهم الشركة العادية مدرجة في سوق أبوظبي للأوراق المالية.

المكتب المسجل للشركة صندوق بريد رقم ١٢٩٩٢١ أبوظبي، الإمارات العربية المتحدة.

تشمل مجموعة المنتجات والخدمات التي تقدمها الشركة على سبيل المثال لا الحصر، التأمين ضد الحوادث والمسؤولية المدنية، والنقل البري والبحري والجوي، والتأمين ضد الأخطار، والتأمين الصحي، وخدمات ومرافق حقول النفط والغاز البرية والبحرية.

١-١ حقوق الملكية

كما في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤، بلغت الخسائر المتراكمة للشركة ١٣٢,١٥٧,٠٢٥ درهمًا إماراتيًا (٣١ ديسمبر ٢٠٢٣: ١١٩,١٣٦,١٥٧ درهمًا إماراتيًا) مما أدى إلى تآكل حقوق الملكية بما يزيد عن ٥٠٪ وأثر على نسبة الملاءة المطلوبة على النحو المنصوص عليه من قبل البنك المركزي لدولة الإمارات العربية المتحدة. وافق المساهمون على خيار استمرار الشركة وبدء خطة التنفيذ في اجتماع الجمعية العامة بتاريخ ٠٧ يوليو ٢٠٢٣. وقد قدمت الإدارة خطة التعافي المعدلة في ٢٢ نوفمبر ٢٠٢٣ إلى البنك المركزي لدولة الإمارات العربية المتحدة.

٢-١ الاستمرارية

تشير الخطة المستقبلية للشركة إلى أن الشركة سوف تحقق أرباحاً وستولد تدفقاً نقدياً كافياً. ولذلك، فإن أعضاء مجلس إدارة الشركة واثقون من أن الشركة ستكون قادرة على الوفاء بالتزاماتها عند استحقاقها ومواصلة أعمالها دون تقليص كبير في العمليات. وبناء على ذلك، تم إعداد هذه البيانات المالية المرحلية المختصرة على أساس مبدأ الاستمرارية. أعدت الشركة خطة التعافي التي تم تقديمها أيضاً إلى مصرف الإمارات العربية المتحدة المركزي والتي تتكون من الأسباب الرئيسية التالية للمشكلات والخطوات المخططة لحلها.

الأسباب الرئيسية للخسارة المتراكمة المؤدية إلى عجز الملاءة المالية:

• لم تستخدم الشركة منهجيات تسعير سليمة من الناحية الفنية للخطوط الطبية والسيارات.

• التقارير المالية وقضايا الرقابة:

- أخطاء في إعداد البيانات المالية للسنوات المنتهية ٢٠٢٠ و ٢٠٢١ و ٢٠٢٢ وتحديدًا فيما يتعلق بتسجيل أقساط إعادة التأمين الطبي ومطالبات إعادة التأمين الطبي.

- التأخر في تحقيق الخسائر أدى إلى التأخر في تصحيح الأسعار وزيادة الخسائر المتراكمة. إذا لم تحدث هذه الأخطاء، فمن المحتمل أن يتم اتخاذ الإجراء التصحيحي، وتحديدًا إعادة تسعير الأعمال الطبية، في عام ٢٠٢٠ من قبل الإدارة ومجلس الإدارة.

• بيع أعمال السيارات غير المربحة بسبب المنافسة المتزايدة في سوق السيارات في دولة الإمارات العربية المتحدة.

إيضاحات حول البيانات المالية المرحلية الموجزة للفترة المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤ (تتمة)

١ النشاط والشكل القانوني (تتمة)

٣-١ خطة الإدارة لمعالجة الاستمرارية

لقد خططت الشركة للإجراءات الرئيسية التالية لمعالجة العجز في الملاءة المالية من خلال زيادة إجمالي الأموال الأساسية الخاصة، أي الأموال الأساسية الخاصة والالتزامات الثانوية. الإجراءات هي كما يلي.

زيادة الأموال الخاصة الأساسية:

• توزيع الأصول: إعادة تخصيص الأصول من حقوق الملكية إلى الأوراق المالية ذات الدخل الثابت لتقليل الأصول غير المقبولة التي تندرج تحت حقوق الملكية (١١ مليون درهم تحسينات في الملاءة المالية).

• إعادة إصدار أسهم خزينة: زيادة رأس المال من خلال إعادة إصدار أسهم خزينة (٤,٦ مليون درهم).

• زيادة رأس المال من المستوى الأول: سيؤدي ضخ رأس مال بقيمة ٢٠ مليون درهم من خلال المستوى الأول من رأس المال

إلى زيادة الأصول لأغراض الملاءة المالية.

الزيادة في الالتزامات الثانوية:

• ضمان المساهمين: زيادة الالتزامات الثانوية عن طريق ضمان المساهمين (٧٥ مليون درهم).

تخطط الشركة أيضاً للاستراتيجيات والتغييرات الأخرى في الاكتتاب والعمليات والرقابة الداخلية لتحسين الربحية الإجمالية للأعمال.

٢ معلومات عامة

١-٢ بيان الإمتثال

تم إعداد البيانات المالية المرحلية المختصرة وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي رقم ٣٤ "التقارير المالية المرحلية" الصادر عن مجلس معايير المحاسبة الدولية، ووفقاً للمتطلبات المعمول بها في المرسوم بقانون اتحادي لدولة الإمارات العربية المتحدة رقم ٣٢ لسنة ٢٠٢١ ("قانون الشركات") في شأن الشركات التجارية والمرسوم بقانون اتحادي رقم (٤٨) لسنة ٢٠٢٣ في شأن تنظيم أنشطة التأمين (القانون الاتحادي رقم ٦ لسنة ٢٠٠٧ وتعديلاته سابقاً) في شأن اللائحة المالية لشركات التأمين الصادرة عن البنك المركزي لدولة الإمارات العربية المتحدة وتنظيم عملياته.

٢-٢ أسس الإعداد

تم إعداد هذه المعلومات المالية المرحلية الموجزة لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤ وتم عرضها بالدرهم الإماراتي والتي تمثل العملة الوظيفية للشركة.

تم إعداد المعلومات المالية المرحلية الموجزة بناءً على مبدأ التكلفة التاريخية، بإستثناء المقاييس المدرجة بالقيمة العادلة لبعض الأدوات المالية ويتم احتساب مخصصات تعويض نهاية الخدمة للموظفين بمبدأ الأحكام والذي يتم حسابه بما يتماشى مع قوانين العمل في دولة الإمارات العربية المتحدة.

تم إعداد هذه البيانات المالية المرحلية الموجزة وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي ٣٤ "التقارير المالية المرحلية" ولا تتضمن جميع المعلومات المطلوبة في البيانات المالية السنوية وفقاً للمعايير الدولية لإعداد التقارير المالية ويجب قراءتها جنباً إلى جنب مع البيانات المالية للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣. بالإضافة إلى ذلك، فإن نتائج فترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤ ليست بالضرورة أن تكون مؤشراً على النتائج المتوقعة للسنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤.

٣-٢ العرف المحاسبي

تم إعداد هذه البيانات المالية المرحلية الموجزة باستخدام أساس القياس المحدد من خلال المعايير الدولية للتقارير المالية لكل نوع من أنواع الأصول والالتزامات والإيرادات والمصاريف. وتم وصف أسس القياس بمزيد من التفصيل في السياسات المحاسبية.

إيضاحات حول البيانات المالية المرحلية الموجزة للفترة المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤ (تتمة)

٢ معلومات عامة (تتمة)

٤-٢ المعايير والتفسيرات والتعديلات على المعايير الحالية

المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية الجديدة والمعدلة والسارية للسنة الحالية

يسري عدد من المعايير الجديدة للفترة السنوية التي تبدأ بعد ١ يناير ٢٠٢٤ ويسمح بالتطبيق المبكر؛ ومع ذلك، لم تقم الشركة مبكراً بتطبيق أي من المعايير الجديدة أو المعدلة القادمة في إعداد هذه المعلومات المالية المرحلية الموجزة. وتتوقع الإدارة أن هذه المعايير لن يكون لها أي تأثير جوهري على هذه البيانات المالية.

تم إصدار المعايير والتفسيرات والتعديلات التالية ذات الصلة على المعايير الحالية من قبل مجلس معايير المحاسبة الدولية:

المعايير الجديدة أو التعديلات	تاريخ التنفيذ
تعديلات على معيار المحاسبة الدولي ١- تصنيف الالتزامات على أنها متداولة أو غير متداولة	لم يتم تحديد تاريخ التفعيل
تعديلات على معيار المحاسبة الدولي ١- الالتزامات غير المتداولة مع التعهدات	١ يناير ٢٠٢٤
تعديلات على المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ١٦ - التزام الإيجار في البيع وإعادة التأجير	١ يناير ٢٠٢٤
تعديلات على المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ١٠ ومعيار المحاسبة الدولي ٢٨ - بيع أو بناء الأصول بين مستثمر وشركته الزميلة أو مشروعه المشترك	١ يناير ٢٠٢٤
تعديلات على المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ٧ ومعيار المحاسبة الدولي ٧ - الإفصاحات - ترتيبات تمويل الموردين	١ يناير ٢٠٢٤
المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ١ المتطلبات العامة للإفصاح عن المعلومات المالية المتعلقة بالاستدامة	١ يناير ٢٠٢٤
المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ٢ الإفصاحات المتعلقة بالمناخ	١ يناير ٢٠٢٤

المعايير الجديدة والمعدلة التي صدرت ولكنها لم تصبح سارية المفعول بعد

لم تقم الشركة بتطبيق المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية الجديدة والمعدلة التالية التي تم إصدارها ولكن لم تصبح سارية المفعول بعد:

المعايير الجديدة أو المعدلة	تاريخ التنفيذ
المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ١٨: العرض والإفصاح في البيانات المالية	١ يناير ٢٠٢٧
المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ١٩: الشركات التابعة التي لا تخضع للمساءلة العامة: الإفصاحات	١ يناير ٢٠٢٧
عدم القدرة على التبادل (تعديلات على معيار المحاسبة الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ٢١)	١ يناير ٢٠٢٥
تعديلات على معايير مجلس معايير المحاسبة للاستدامة لتعزيز قابليتها للتطبيق الدولي	١ يناير ٢٠٢٥
التعديلات على المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية ٩ والمعيار الدولي لإعداد التقارير المالية ٧ فيما يتعلق بتصنيف وقياس الأدوات المالية	١ يناير ٢٠٢٦

٣ ملخص لأهم السياسات المحاسبية

تم إعداد هذه البيانات المالية المرحلية الموجزة على أساس متسق مع السياسات والتقديرات المحاسبية المطبقة في أحدث بيانات مالية سنوية للشركة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣، باستثناء تطبيق المعايير الجديدة السارية اعتباراً من ١ يناير ٢٠٢٤ والعديد من التعديلات وطبقت التفسيرات لأول مرة في عام ٢٠٢٤ كما هو مذكور في إيضاح ٤-٢.

١-٣ الممتلكات والمعدات

يتم تسجيل الممتلكات والمعدات بالتكلفة ناقصاً الإهلاك المتراكم وأي خسائر انخفاض في القيمة.

يتم تحميل الإهلاك على أساس القسط الثابت على مدى الأعمار الإنتاجية المقدرة للممتلكات والمعدات.

يتم إثبات الأصول قيد الإنشاء لأغراض الإنتاج أو التوريد أو الأغراض الإدارية بالتكلفة ناقصاً أي خسارة انخفاض في القيمة معترف بها. تتضمن التكلفة الرسوم المهنية، وبالنسبة للأصول المؤهلة، تكاليف الاقتراض المرسلة وفقاً للسياسة المحاسبية للمنشأة. يتم تصنيف هذه الموجودات إلى الفئات المناسبة من الممتلكات والألات والمعدات عند اكتمالها وجاهزيتها للاستخدام المقصود. يبدأ استهلاك هذه الأصول، على نفس الأساس المتبع في الأصول العقارية الأخرى، عندما تصبح الأصول جاهزة للاستخدام المقصود منها.

١-٣ الممتلكات والمعدات (تتمة)

تقوم معدلات الإهلاك المستخدمة على الأعمار الإنتاجية المقدرة للأصول التالية:

العمر الافتراضي
٣ - ٤ سنوات
٤ سنوات
٤ سنوات
٣٠ سنوات

أجهزة حاسوب وبرمجيات
معدات مكتبية وديكور
سيارات
مباني

يتم تحديث تقديرات قيم الأصول المتبقية وتقديرات العمر الإنتاجي، وتعديلها عند الاقتضاء، ولكن على الأقل سنوياً.

يتم تحديد الأرباح أو الخسائر الناتجة عن استبعاد الممتلكات والمعدات على أنها الفرق بين المتحصلات الناتجة عن الاستبعاد مع القيمة الدفترية للأصول ويتم تسجيلها في بيان الأرباح أو الخسائر المرحلي الموجز.

٢-٣ الأدوات المالية

أ) الاعتراف والإلغاء الاعتراف

يتم الاعتراف بالأصول والالتزامات المالية عندما تصبح الشركة طرفاً في الأحكام التعاقدية للأداة المالية ويتم قياسها مبدئياً بالقيمة العادلة للأدوات غير المسجلة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر مضافاً إليها تكاليف المعاملات المباشرة والمرتبطة بالحصول على الأداة المالية أو إصدارها. يتم الاعتراف بالمشتريات والمبيعات للأدوات المالية العادية في التاريخ الذي تلتزم فيه الشركة بشراء أو بيع الأصل أي تاريخ العملية التجارية.

ب) التصنيف والقياس اللاحق للأصول المالية

تقوم الشركة بتصنيف أصولها المالية إلى الفئات التالية لأغراض القياس اللاحق:

١) الأصول المالية بالتكلفة المطفأة

الأصول المالية بالتكلفة المطفأة هي الأصول المالية التي:

- يتمثل نموذج أعمال الشركة في الاحتفاظ بها من أجل تحصيل التدفقات النقدية التعاقدية.
- تنشأ الشروط التعاقدية في تواريخ محددة للتدفقات النقدية التي هي فقط مدفوعات المبلغ الأساسي والفائدة على المبلغ الأساسي القائم.

بعد التحقق المبدئي، يتم قياسها بالتكلفة المطفأة باستخدام طريقة معدل الفائدة الفعلي ناقصاً مخصص انخفاض القيمة. يتم حذف الخصم عندما يكون تأثير الخصم غير جوهري.

تدرج هذه الأصول ضمن الأصول المتداولة باستثناء فترات الاستحقاق التي تزيد عن ١٢ شهراً بعد نهاية فترة التقرير والتي يتم تصنيفها كأصول غير متداولة.

تشتمل الأصول المالية بالتكلفة المطفأة على الودائع القانونية والنقد وما يعادله والمبالغ المستحقة من أطراف ذات علاقة ومعظم الذمم المدينة الأخرى.

٢-٣ الأدوات المالية (تتمة)

(٢) الأصول المالية المدرجة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر

تصنف الاستثمارات في الأوراق المالية بالقيمة العادلة من خلال بيان الدخل. عند الاعتراف المبدئي، يمكن للشركة القيام باختيار لا رجعة فيه (على أساس كل أداة على حدة) لتصنيف الاستثمارات بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر. لا يسمح بتصنيف الأسهم بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر إذا كان الاستثمار في الأسهم بغرض المتاجرة.

قياس القيمة العادلة

تحدد القيمة العادلة بالرجوع إلى الأسعار المدرجة في سوق الأسهم عند إقفال الأعمال بتاريخ بيان المركز المالي بالنسبة للاستثمارات المتداولة في الأسواق المالية المنظمة. يتم قياس القيمة العادلة للاستثمارات في أوراق مالية غير مدرجة بالأخذ في الاعتبار مدخلات السوق القابلة للملاحظة والبيانات المالية غير القابلة للرصد للشركات المستثمر فيها.

أرباح أو خسائر القياس اللاحق

يتم الاعتراف بالأرباح أو الخسائر الناتجة عن التغير في القيمة العادلة للاستثمارات بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر ضمن الدخل الشامل الآخر ويتم إدراجها ضمن احتياطي القيمة العادلة للاستثمارات بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر ضمن حقوق الملكية. عند استبعاد الأصل، لا تتم إعادة تصنيف الأرباح أو الخسائر المتراكمة المعترف بها في الدخل الشامل الآخر من احتياطي حقوق الملكية إلى بيان الأرباح أو الخسائر المرحلي الموجز، ولكن تتم إعادة تصنيفها إلى الأرباح المحتجزة.

القيمة العادلة للأدوات المالية

عندما لا يمكن اشتقاق القيمة العادلة للأصول والالتزامات المالية المسجلة في بيان المركز المالي المرحلي الموجز من الأسواق النشطة، يتم تحديد قيمتها العادلة باستخدام تقنيات التقييم بما في ذلك نموذج التدفقات النقدية المخصومة. تؤخذ مدخلات هذه النماذج من الأسواق التي يمكن ملاحظتها حيثما أمكن ذلك، ولكن عندما لا يكون ذلك ممكناً، يلزم وجود درجة من الحكم في تحديد القيم العادلة. تتضمن الأحكام اعتبارات المدخلات مثل مخاطر السيولة ومخاطر الائتمان والتقلبات. التغيرات في الافتراضات حول هذه العوامل يمكن أن تؤثر على القيمة العادلة المدرجة للأدوات المالية.

(٣) أصول مالية مدرجة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر

يتم تصنيف الاستثمارات في أدوات حقوق الملكية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر، ما لم تحدد المجموعة استثماراً غير محتفظ به للمتاجرة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر عند الاعتراف المبدئي.

يتم قياس أدوات الدين التي لا تطابق معايير التكلفة المطفأة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر. بالإضافة إلى ذلك، يتم قياس أدوات الدين التي تقي بمعايير التكلفة المطفأة ولكنها مصنفة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر. يجوز تحديد أدوات الدين بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر عند الاعتراف المبدئي إذا كان هذا التصنيف يلغي أو يقلل القياس أو الاعتراف بالتضارب الذي قد ينشأ من قياس الأصول أو الالتزامات أو الاعتراف بالأرباح والخسائر وفق أسس مختلفة.

تتم إعادة تصنيف أدوات الدين من التكلفة المطفأة للقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر عندما يتم تغيير نموذج الأعمال بحيث لم تعد معايير التكلفة المطفأة مستوفاة. لا يسمح بإعادة تصنيف أدوات الدين المصنفة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر عند الاعتراف المبدئي.

يتم قياس الأصول المالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر بالقيمة العادلة في نهاية كل فترة مالية، مع إدراج أي أرباح أو خسائر ناتجة عن إعادة القياس في بيان الأرباح أو الخسائر. يتم تحديد القيمة العادلة بالطريقة المبينة في الإيضاح رقم ٦.

(ت) التصنيف والقياس اللاحق للالتزامات المالية

تتكون الالتزامات المالية من المبالغ المستحقة لأطراف ذات علاقة ومعظم الذمم الدائنة الأخرى.

تقاس الالتزامات المالية لاحقاً بالتكلفة المطفأة باستخدام طريقة الفائدة الفعالة.

(ث) الانخفاض

تعترف الشركة بدفعات خسائر الائتمان المتوقعة على الأدوات المالية التالية التي لم يتم قياسها بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر:

- الأصول المالية التي هي أدوات دين؛
- عقود الضمان المالي الصادرة؛
- ارتباطات القروض الصادرة؛ و
- لا يتم التعرف على أي خسارة تؤثر على استثمارات الأسهم.

تقيس الشركة مخصصات الخسارة بمبلغ يعادل الخسائر الائتمانية المتوقعة على مدى العمر، باستثناء تلك الأدوات المالية التي لم تزداد فيها مخاطر الائتمان بشكل ملحوظ منذ الاعتراف المبدئي بها، وفي هذه الحالة يتم قياس الخسائر الائتمانية المتوقعة لمدة ١٢ شهرًا.

تعتبر الخسائر الائتمانية المتوقعة لمدة ١٢ شهرًا جزءًا من الخسائر الائتمانية المتوقعة الناتجة عن أحداث التخلف عن السداد على أداة مالية والتي تكون ممكنة في غضون ١٢ شهرًا بعد تاريخ التقرير.

قياس خسائر الائتمان المتوقعة

الخسائر الائتمانية المتوقعة هي تقديرات مرجحة باحتمالية خسائر الائتمان. يتم قياسها على النحو التالي:

- الأصول المالية التي لم تنخفض قيمتها الائتمانية في تاريخ التقرير: مثل القيمة الحالية لجميع حالات العجز النقدي (أي الفرق بين التدفقات النقدية المستحقة للمنشأة وفقًا للعقد والتدفقات النقدية التي تتوقع الشركة تلقيها).
- الأصول المالية التي تعرضت لانخفاض في قيمتها الائتمانية في تاريخ التقرير: على أنها الفرق بين إجمالي القيمة الدفترية والقيمة الحالية للتدفقات النقدية المستقبلية المقدرة.
- التزامات القروض غير المسحوبة: مثل القيمة الحالية للفرق بين التدفقات النقدية التعاقدية المستحقة للشركة إذا تم سحب الالتزام والتدفقات النقدية التي تتوقع الشركة استلامها.
- عقود الضمان المالي: المدفوعات المتوقعة لتعويض حاملها ناقصًا أي مبالغ تتوقع الشركة استردادها.

(ج) تسوية الأدوات المالية

يتم إجراء التسوية بين الأصول والالتزامات المالية، ويتم تسجيل صافي المبلغ في بيان المركز المالي فقط عندما يكون هناك حق ملزم قانونًا لتسوية المبالغ المعترف بها وهناك نية للتسوية على أساس الصافي، أو تحقيق الأصل وتسوية المسؤولية في وقت واحد.

(ح) إلغاء الاعتراف

يتم ترحيل متطلبات إلغاء الاعتراف بالأصول والالتزامات المالية من معيار المحاسبة الدولي ٣٩. يتم إلغاء الاعتراف بالأصول المالية عندما تنتهي الحقوق التعاقدية للتدفقات النقدية من الأصل المالي، أو عندما يتم تحويل الأصل المالي وجميع المخاطر والمكافآت الجوهرية. يتم إلغاء الاعتراف بالالتزام المالي عند تسديده.

٣-٣ مكافآت الموظفين

مكافآت الموظفين قصيرة الأجل

يتم الاعتراف بتكلفة مكافآت الموظفين قصيرة الأجل (تلك المستحقة الدفع في غضون ١٢ شهرًا بعد تقديم الخدمة مثل الإجازات المدفوعة الأجر والحوافز) في الفترة التي يتم فيها تقديم الخدمة.

يتم تكوين مخصصات لمكافآت نهاية - الخدمة للموظفين لكامل المبالغ المستحقة عن فترات خدمتهم حتى تاريخ التقرير وفقًا لقانون العمل الإماراتي ويتم تسجيله كبنء منفصل ضمن الالتزامات غير المتداولة.

يستند استحقاق مكافآت نهاية الخدمة إلى راتب الموظف ومدة خدمته، مع مراعاة إكمال الحد الأدنى من فترة الخدمة على النحو المحدد في قانون العمل الإماراتي. ويتم استحقاق التكاليف المتوقعة لهذه المكافآت على مدى فترة الخدمة.

٤-٣ المعاملات بالعملة الأجنبية

يتم تحويل المعاملات بالعملة الأجنبية إلى الدرهم الإماراتي بسعر الصرف السائد في تاريخ المعاملة. يتم تحويل الأصول والالتزامات النقدية بالعملة الأجنبية في تاريخ بيان المركز المالي المرحلي الموجز إلى الدرهم الإماراتي بسعر الصرف السائد في ذلك التاريخ. يتم الاعتراف بفروق صرف العملات الأجنبية الناتجة عن التحويل في بيان الربح أو الخسائر المرحلي الموجز.

لا يتم إعادة تحويل البنود غير النقدية في نهاية الفترة ويتم قياسها بالتكلفة التاريخية (مترجمة باستخدام أسعار الصرف في تاريخ المعاملة)، باستثناء البنود غير النقدية المقاسة بالقيمة العادلة والتي يتم تحويلها باستخدام أسعار الصرف في التاريخ عندما تم تحديد القيمة العادلة.

٥-٣ فوائد الإيرادات والمصروفات

يتم احتساب إيرادات ومصروفات الفوائد لجميع الأدوات المالية التي تحمل فائدة من خلال تطبيق سعر الفائدة الفعلي على إجمالي القيمة الدفترية للأداة المالية، باستثناء الأصول المالية التي أصبحت فيما بعد منخفضة القيمة ائتمانياً (أو المرحلة ٣)، والتي يكون دخل الفوائد لها يتم احتسابها من خلال تطبيق معدل الفائدة الفعلي على تكلفتها المطفأة (أي صافي مخصص خسائر الائتمان المتوقعة) ويتم الاعتراف بها ضمن "إيرادات الفوائد" في بيان الربح أو الخسارة المرحلي الموجز.

٦-٣ توزيعات الأرباح

يتم الاعتراف بإيرادات توزيعات الأرباح من الاستثمارات في قائمة الربح أو الخسارة عندما يثبت حق الشركة في استلام توزيعات الأرباح (بشرط أن يكون من المحتمل أن تتدفق المنافع الاقتصادية إلى الشركة ويمكن قياس مبلغ الدخل بشكل موثوق).

٧-٣ المخصصات والالتزامات المحتملة والأصول المحتملة

يتم الاعتراف بالمخصصات عندما تؤدي الالتزامات الحالية نتيجة لحدث سابق على الأرجح إلى تدفق خارجي للموارد الاقتصادية من الشركة ويمكن تقدير المبالغ بشكل موثوق. قد يكون توقيت أو مقدار التدفق الخارج غير مؤكد. ينشأ الالتزام الحالي من وجود التزام قانوني أو ضمني ناتج عن أحداث سابقة.

يتم قياس المخصصات بالتدفقات المقدرة اللازمة لتسوية الالتزام الحالي، بناءً على الدليل الأكثر موثوقية والمتوفر في تاريخ التقرير، بما في ذلك المخاطر والشكوك المرتبطة بالالتزام الحالي. في حالة وجود عدد من الالتزامات المماثلة، يتم تحديد احتمالية أن يكون التدفق الصادر مطلوباً للتسوية من خلال النظر في فئة الالتزامات ككل. يتم خصم المخصصات إلى قيمها الحالية، حيث تكون القيمة الزمنية للنقد جوهرياً.

يتم الاعتراف بأي تعويضات قد تكون الشركة متأكدة تقريباً من تحصيلها من طرف ثالث فيما يتعلق بالالتزام كأصل منفصل ولا يجوز أن يتجاوز هذا الأصل مبلغ المخصص ذي الصلة.

تتم مراجعة جميع المخصصات في تاريخ كل تقرير وتعديلها لتعكس أفضل تقدير حالي.

وفي الحالات التي يعتبر فيها التدفق المحتمل للموارد الاقتصادية نتيجة للالتزامات الحالية غير محتمل أو بعيد، لا يتم الاعتراف بأي التزام، ما لم يكن الالتزام مفترض في سياق دمج الأعمال.

إن التدفقات المحتملة لمنافع اقتصادية للشركة والتي لم تستوف بعد معايير الاعتراف بالأصل تعتبر أصولاً محتملة.

٨-٣ حقوق الملكية والاحتياطات ودفعات توزيعات الأرباح

يمثل رأس المال القيمة الاسمية للأسهم التي تم إصدارها. تم ذكر التفاصيل الأخرى للاحتياطات في إيضاح ١٠ من البيانات المالية المرحلية الموجزة. تشمل الخسائر المتراكمة جميع الأرباح أو الخسائر المحتجزة للفترة الحالية والسابقة.

يتم تضمين توزيعات الأرباح المستحقة الدفع لمساهمي حقوق الملكية في الالتزامات الأخرى فقط عندما تتم الموافقة على توزيعات الأرباح في اجتماع الجمعية العمومية قبل تاريخ التقرير.

٩-٣ عقود الإيجار

الشركة كمستأجر

تتظر الشركة فيما إذا كان العقد عبارة عن عقد إيجار أو يحتوي عليه. يُعرّف عقد الإيجار بأنه "عقد، أو جزء من عقد، ينقل الحق في استخدام أصل (الأصل الأساسي) لفترة زمنية نظير مقابل مادي".

لتطبيق هذا التعريف، تقوم الشركة بتقييم ما إذا كان العقد يلبي ثلاث تقييمات رئيسية وهي:

- يحتوي العقد على أصل محدد، إما محدد صراحةً في العقد أو محددًا ضمنيًا من خلال تحديده في وقت إتاحة الأصل للشركة.
- يحق للشركة الحصول على جميع المنافع الاقتصادية إلى حد كبير من استخدام الأصل المحدد طوال فترة الاستخدام، مع الأخذ في الاعتبار حقوقها ضمن النطاق المحدد للعقد. يحق للشركة توجيه استخدام الأصل المحدد طوال فترة الاستخدام. وتقوم الشركة بتقييم ما إذا كان لها الحق في توجيه "كيف ولأي غرض" يتم استخدام الأصل طوال فترة الاستخدام.

قياس وإثبات عقود الإيجار كمستأجر

في تاريخ بدء عقد الإيجار، تعترف الشركة بأصل حق الاستخدام والتزام الإيجار في بيان المركز المالي المرحلي الموجز. ويتم قياس أصل حق الاستخدام بالتكلفة، والتي تتكون من القياس المبدئي للالتزام بالإيجار، وأي تكاليف أولية مباشرة تتكبدها الشركة، وتقدير أي تكاليف لتفكيك وإزالة الأصل في نهاية عقد الإيجار وأي مدفوعات إيجار يتم سدادها مسبقًا من تاريخ بدء عقد الإيجار (بعد خصم أي حوافز مستلمة).

تستهلك الشركة أصول حق الاستخدام على أساس القسط الثابت من تاريخ بدء عقد الإيجار إلى نهاية العمر الإنتاجي لأصل حق الاستخدام أو نهاية مدة الإيجار، أيهما أقرب. وتقوم الشركة أيضًا بتقييم انخفاض قيمة أصل حق الاستخدام عند وجود مثل هذه المؤشرات.

في تاريخ البدء، تقيس الشركة التزام الإيجار بالقيمة الحالية للمدفوعات الإيجار غير المسددة في ذلك التاريخ، مخصومة باستخدام سعر الفائدة الضمني في عقد الإيجار إذا كان هذا السعر متاحًا بسهولة أو معدل الاقتراض المتزايد للشركة.

تتكون مدفوعات الإيجار المدرجة في قياس التزام الإيجار من مدفوعات ثابتة (بما في ذلك ثابتة في جوهرها)، ومدفوعات متغيرة على أساس مؤشر أو سعر، والمبالغ المتوقعة دفعها بموجب ضمان القيمة المتبقية والمدفوعات الناشئة عن الخيارات المؤكدة التي من المعقول ممارستها.

لاحقًا للقياس المبدئي، سيتم تخفيض الالتزام عن المدفوعات المسددة وزيادة الفائدة. يُعاد قياسها لتعكس أي إعادة تقييم أو تعديل، أو إذا كانت هناك تغييرات في الدفعات الثابتة الجوهرية.

عندما يتم إعادة قياس التزام عقد الإيجار، ينعكس التعديل المقابل في أصل حق الاستخدام، أو الأرباح أو الخسائر إذا تم تخفيض أصل حق الاستخدام بالفعل إلى الصفر.

اختارت الشركة حساب الإيجارات قصيرة الأجل وعقود الإيجار للأصول منخفضة القيمة باستخدام الوسائل العملية. بدلاً من الاعتراف بأصل حق الاستخدام والتزام عقد الإيجار، يتم الاعتراف بالمدفوعات المتعلقة بهما كمصروف في بيان الأرباح أو الخسائر المرحلي الموجز على أساس القسط الثابت على مدى فترة الإيجار.

١٠-٣ النقد وما يعادله

يتكون النقد وما يعادله من الأرصدة النقدية والودائع تحت الطلب والحسابات الجارية والودائع الثابتة التي تستحق خلال فترة أقل من ٣ أشهر وغير مرهونة.

١١-٣ الانخفاض في قيمة الأصول غير المالية

تتم مراجعة القيم الدفترية للأصول غير المالية للشركة في تاريخ كل بيان مركز مالي مرحلي موجز أو عندما يكون هناك أي مؤشر على انخفاض القيمة. في حالة وجود مثل هذا المؤشر، يتم تقدير قيمة الأصل القابلة للاسترداد. يتم الاعتراف بخسارة الانخفاض في القيمة عندما تتجاوز القيمة الدفترية للأصل أو وحدته المنتجة للنقد القيمة القابلة للاسترداد ويتم الاعتراف بخسائر الانخفاض في القيمة في بيان الأرباح أو الخسائر المرحلي الموجز. يتم عكس مخصص الانخفاض في القيمة إذا تجاوزت القيمة القابلة للاسترداد للوحدة المنتجة للنقد القيمة الدفترية.

إيضاحات حول البيانات المالية المرحلية الموجزة للفترة المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤ (تتمة)

٣ ملخص لأهم السياسات المحاسبية (تتمة)

١٢-٣ التقارير القطاعية

وفقا للمعيار دولي لإعداد التقارير المالية رقم ٨ "القطاعات التشغيلية"، تستند أرباح القطاعات المذكورة إلى معلومات تقارير الإدارة الداخلية التي تتم مراجعتها بشكل منتظم من قبل الرئيس التشغيلي صاحب القرار. إن سياسات القياس التي تستخدمها الشركة لإعداد التقارير القطاعية وفقا للمعيار دولي لإعداد التقارير المالية رقم ٨ هي نفسها المستخدمة في إعداد البيانات المالية.

١٣-٣ عقود التأمين

عقد التأمين هو اتفاق يتعهد بموجبه طرف ما يسمى المؤمن، مقابل تعويض يدفعه الطرف الآخر يسمى المؤمن له والذي يقوم بدفع المال، أو ما يعادله أو القيام ببعض الأعمال ذات القيمة بالنسبة الأخير، عند حدوث الخسارة أو الالتزام أو العجز الناتج عن حدث غير معروف أو محتمل.

عقود التأمين هي تلك العقود التي تنقل مخاطر التأمين الكبيرة. يتضمن هذا الخطر إمكانية دفع فوائد عند وقوع حدث مؤمن عليه. يجوز للشركة أيضا نقل مخاطر التأمين في عقود التأمين من خلال اتفاقيات إعادة التأمين الخاصة بها للتحوط من إمكانية حدوث مطالبات أكبر من المتوقع.

بمجرد تصنيف العقد على أنه عقد تأمين، يبقى عقد تأمين للفترة المتبقية من عمره، حتى لو تقلصت مخاطر التأمين بشكل كبير خلال هذه الفترة، ما لم يتم إبطال جميع الحقوق والالتزامات أو انتهت صلاحيتها.

١٤-٣ تحصيل الضرائب

الضريبة المتداولة

يتم احتساب مخصص الضريبة الجارية على أساس الدخل الخاضع للضريبة للفترة المحددة وفقا لقانون ضريبة الدخل النافذ. يتم احتساب مخصص الضريبة الحالية باستخدام معدلات الضريبة السائدة أو معدلات الضريبة المتوقعة تطبيقها على ربح الفترة.

يتم إثبات مصروف ضريبة الدخل في الفترة المرحلية بناءً على أفضل تقدير للمتوسط المرجح لمعدل ضريبة الدخل السنوي المتوقع للسنة/الفترة المالية بأكملها. قد يلزم تعديل المبالغ المستحقة لمصروف ضريبة الدخل في الفترة الدورية في فترة مرحلية لاحقة من تلك السنة/الفترة المالية إذا تغير تقدير معدل ضريبة الدخل السنوي.

الضريبة المؤجلة

يتم المحاسبة عن الضريبة المؤجلة فيما يتعلق بجميع الفروق المؤقتة في تاريخ الميزانية العمومية بين الأسس الضريبية والقيم الدفترية للموجودات والمطلوبات لأغراض إعداد التقارير المالية. يتم بشكل عام الاعتراف بالتزامات الضريبة المؤجلة لجميع الفروق المؤقتة الخاضعة للضريبة ويتم الاعتراف بأصول الضريبة المؤجلة إلى الحد الذي يحتمل فيه توفر أرباح خاضعة للضريبة يمكن مقابلها الاستفادة من الفروق المؤقتة القابلة للخصم والخسائر الضريبية غير المستخدمة والإعفاءات الضريبية. يتم قياس أصول والتزامات الضريبة المؤجلة بمعدلات الضريبة التي من المتوقع تطبيقها على الفترة التي يتم فيها تحقيق الأصل أو تسوية الالتزام، استنادا إلى معدلات الضريبة (وقوانين الضرائب) التي تم سنّها أو سنّها بشكل أساسي في الرصيد تاريخ الورقة. يتم تحميل أو إضافة الضريبة المؤجلة إلى قائمة الدخل المرحلية المختصرة، باستثناء حالة البنود المقيدة أو المحملة على الدخل الشامل المرحلي المكثف الآخر أو حقوق الملكية، ففي هذه الحالة يتم إدراجها في الدخل الشامل المرحلي المكثف الآخر أو حقوق الملكية.

١٥-٣ التقديرات والأحكام المحاسبية الهامة في تطبيق السياسات المحاسبية

عند تطبيق السياسات المحاسبية للشركة، الموضحة أعلاه في هذه البيانات المالية، يتعين على الإدارة إصدار أحكام وتقديرات وافتراسات حول القيم الدفترية للأصول والالتزامات التي لا يمكن إظهارها بسهولة من مصادر أخرى. تستند التقديرات والافتراسات المرتبطة بها إلى الخبرة التاريخية والعوامل الأخرى التي تعتبر ذات صلة. قد تختلف النتائج الفعلية عن هذه التقديرات. تتم مراجعة التقديرات والافتراسات الأساسية بشكل مستمر. يتم الاعتراف بالتعديلات على التقديرات المحاسبية في الفترة التي يتم فيها تعديل التقدير إذا كان التعديل يؤثر على تلك الفترة فقط أو في فترة التعديل والفترة المستقبلية إذا كان التعديل يؤثر على كل من الفترات الحالية والمستقبلية. فيما يلي الافتراضات الرئيسية المتعلقة بالمستقبل، والمصادر الرئيسية الأخرى للتقديرات غير المؤكدة في نهاية فترة التقرير، والتي تنطوي على مخاطر كبيرة للتسبب في تعديل جوهرى على القيم الدفترية للأصول والالتزامات خلال السنة المالية التالية.

قياس مخصص خسائر الائتمان المتوقعة

المفاهيم الرئيسية في المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ٩ التي لها التأثير الأكثر أهمية وتتطلب مستوى عال من الحكم، كما أخذتها الشركة في الاعتبار عند تحديد تقييم التأثير، هي:

١٥.٣ التقديرات والأحكام المحاسبية الهامة في تطبيق السياسات المحاسبية (تتمة)

يتم تقييم الزيادة الجوهرية في مخاطر الائتمان على أساس نسبي. لتقييم ما إذا كانت مخاطر الائتمان على الأصل المالي قد زادت بشكل كبير منذ إنشائها، تقارن الشركة مخاطر التخلف عن السداد التي تحدثت على مدى العمر المتوقع للأصل المالي في تاريخ التقرير مع مخاطر التخلف عن السداد المقابلة عند الإنشاء، باستخدام مؤشرات المخاطر الرئيسية التي تستخدم في عمليات إدارة المخاطر الحالية للشركة.

إن قياس خسائر الائتمان المتوقعة لكل مرحلة وتقييم الزيادات الكبيرة في مخاطر الائتمان يجب أن يأخذ في الاعتبار المعلومات حول الأحداث الماضية والظروف الحالية بالإضافة إلى التوقعات المعقولة والمؤيدة للأحداث المستقبلية والظروف الاقتصادية. سيطلب تقدير وتطبيق المعلومات التطلعية أحكاماً هامة. إن تعريف التخلف عن السداد المستخدم في قياس خسائر الائتمان المتوقعة والتقييم لتحديد الحركة بين المراحل سيكون متسقاً مع تعريف التخلف عن السداد المستخدم لأغراض إدارة مخاطر الائتمان الداخلية. لا يحدد المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ٩ التخلف عن السداد، ولكنه يحتوي على افتراض قابل للدحض بأن التخلف عن السداد قد حدث عندما يكون التعرض أكبر من ٩٠ يوماً من تاريخ السداد.

عند قياس الخسائر الائتمانية المتوقعة، يجب على الشركة أن تأخذ في الاعتبار الحد الأقصى للفترة التعاقدية التي تتعرض خلالها الشركة لمخاطر الائتمان. وينبغي أخذ جميع الشروط التعاقدية في الاعتبار عند تحديد العمر المتوقع، بما في ذلك خيارات الدفع المسبق وخيارات التمديد والتجديد. بالنسبة لبعض التسهيلات الائتمانية المتجددة التي ليس لها تاريخ استحقاق محدد، يتم تقدير العمر المتوقع بناءً على الفترة التي تتعرض فيها الشركة لمخاطر الائتمان وحيث لا يتم تخفيف خسائر الائتمان من خلال إجراءات الإدارة.

عقود التأمين وإعادة التأمين

تطبق المجموعة نهج تخصيص الأقساط لتسهيل قياس عقود التأمين. عند قياس الالتزامات المتعلقة بالتغطية المتبقية، فإن نهج تخصيص الأقساط يشبه إلى حد كبير المعالجة المحاسبية السابقة للشركة بموجب المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ٤. ومع ذلك، عند قياس الالتزامات للمطالبات المتكبدة، تقوم المجموعة الآن بخصم التدفقات النقدية المتوقع حدوثها بعد أكثر من سنة واحد من التاريخ في المطالبات التي تم تكبدها وتتضمن تعديل صريح للمخاطر غير المالية.

الالتزام عن التغطية المتبقية

بالنسبة للتدفقات النقدية لاكتساب التأمين، فإن المجموعة مؤهلة وتختار رسملة جميع التدفقات النقدية لاقتناء التأمين عند السداد.

إن تأثير الاعتراف بالتدفقات النقدية لاكتساب التأمين كمصروفات عند الاعتراف المبدئي لمجموعة عقود التأمين هو زيادة الالتزام عن التغطية المتبقية عند الاعتراف المبدئي وتقليل احتمالية حدوث أي خسارة لاحقة مرهقة للعقد. ستكون هناك زيادة في التكلفة على الأرباح أو الخسائر عند التحقق المبدئي، بسبب إنفاق التدفقات النقدية لاقتناء، يقابلها زيادة في الأرباح المحررة خلال فترة التغطية. بالنسبة لمجموعات العقود المرهقة، يتم تحديد الالتزام بالتغطية المتبقية من خلال تدفقات النقد المتعلقة بالوفاء.

التزامات المطالبات المتكبدة

يتم تقدير التكلفة النهائية للمطالبات المعلقة باستخدام مجموعة من تقنيات إسقاط المطالبات الاكتوارية القياسية، مثل تشاين لادرو بورنهرت فرجسون.

الافتراض الرئيسي الذي تقوم عليه هذه التقنيات هو أنه يمكن استخدام خبرة الشركة في تطوير المطالبات السابقة لتوقع تطور المطالبات المستقبلية وبالتالي تكاليف المطالبات النهائية. تقوم هذه الطرق باستقراء تطور الخسائر المدفوعة والمتكبدة، ومتوسط التكاليف لكل مطالبة (بما في ذلك تكاليف معالجة المطالبات)، وأرقام المطالبات بناءً على التطور الملحوظ في السنوات السابقة ومعدلات الخسارة المتوقعة، ويتم تحليل تطور المطالبات التاريخية بشكل أساسي حسب سنوات الحوادث، ولكن يمكن أيضاً تحليلها حسب المنطقة الجغرافية، بالإضافة إلى خطوط الأعمال وأنواع المطالبات الهامة. عادة ما يتم التعامل مع المطالبات الكبيرة بشكل منفصل، إما عن طريق الاحتفاظ بها بالقيمة الاسمية لتقديرات معدل الخسائر أو توقعها بشكل منفصل لتعكس تطورها المستقبلي. في معظم الحالات، لا يتم عمل افتراضات واضحة فيما يتعلق بالمعدلات المستقبلية لتضخم المطالبات أو نسب الخسارة. وبدلاً من ذلك، فإن الافتراضات المستخدمة هي تلك الضمنية في بيانات تطوير المطالبات التاريخية التي تستند إليها التوقعات. يتم استخدام حكم نوعي إضافي لتقييم المدى الذي قد لا تنطبق عليه الاتجاهات السابقة في المستقبل، (على سبيل المثال، لعكس الأحداث لمرة واحدة، والتغيرات في العوامل الخارجية أو عوامل السوق مثل المواقف العامة للمطالبة، والظروف الاقتصادية، ومستويات تضخم المطالبات، القرارات والتشريعات القضائية، فضلاً عن العوامل الداخلية مثل مزيج المحفظة، وميزات السياسة وإجراءات معالجة المطالبات) من أجل الوصول إلى التكلفة النهائية المقدرة للمطالبات التي تعرض نتيجة القيمة المتوقعة المرجحة الاحتمالية من مجموعة النتائج المحتملة، مع الأخذ في الاعتبار من كل الشكوك التي ينطوي عليها الأمر.

تشمل الظروف الرئيسية الأخرى التي تؤثر على موثوقية الافتراضات التباين في أسعار الفائدة والتأخير في السداد والتغيرات في أسعار صرف العملات الأجنبية.

إيضاحات حول البيانات المالية المرحلية الموجزة للفترة المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤ (تتمة)

٣ ملخص لأهم السياسات المحاسبية (تتمة)

١٥.٣ التقديرات والأحكام المحاسبية الهامة في تطبيق السياسات المحاسبية (تتمة)

معدلات الخصم

تستخدم الشركة نهجاً تصاعدياً لاشتقاق معدل الخصم، وبموجب هذا النهج، يتم تحديد معدل الخصم كعائد خالٍ من المخاطر، معدلاً للاختلافات في خصائص السيولة بين الأصول المالية المستخدمة لاشتقاق العائد الخالي من المخاطر والتدفقات النقدية للخصوم (المعروفة باسم "علاوة عدم السيولة"). تم اشتقاق السعر الخالي من المخاطر باستخدام معدلات المقايضة المتاحة في السوق المقومة بنفس عملة المنتج الذي يتم قياسه. عندما لا تتوفر معدلات المقايضة، تم استخدام سندات سيادية عالية السيولة ذات تصنيف ائتماني. تستخدم الإدارة الحكم لتقييم خصائص السيولة للتدفقات النقدية للالتزامات.

معدلات الخصم المطبقة لخصم التدفقات النقدية المستقبلية مدرجة أدناه:

سنة واحدة	٣ سنوات	٥ سنوات	١٠ سنوات	٢٠ سنة	٢٠٢٣	٢٠٢٤	٢٠٢٣	٢٠٢٤	٢٠٢٣	٢٠٢٤
٤,٩٧	٦,٦٦	٤,٤٢	٥,٧٢	٤,٣٦	٥,٣٥	٤,٤٤	٥,٠٢	٤,٥٧	٥,٣٦	٤,٩٧
إصدار عقود التأمين										
٤,٩٧	٦,٦٦	٤,٤٢	٥,٧٢	٤,٣٦	٥,٣٥	٤,٤٤	٥,٠٢	٤,٥٧	٥,٣٦	٤,٩٧
عقود إعادة التأمين المحتفظ بها										

تعديل المخاطر للمخاطر غير المالية

تستخدم الشركة نهج الملاءة من النوع الثاني (القيمة المعرضة للخطر) لتحديد تعديل المخاطر للمخاطر غير المالية. تتوافق كل محفظة مع نهج الملائمة الثاني الأكثر تمثيلاً لخط الأعمال ويتم افتراض أن الانحراف المعياري المحدد لمخاطر الأقساط ومخاطر الاحتياطيات لنهج الملائمة الثاني لخط الأعمال يمثل الانحراف المعياري للالتزامات المحفظة للتغطية المتبقية والالتزامات عن المطالبات المتكبدة الانحراف المعياري على التوالي.

علاوة على ذلك، تفترض الشركة أن كل من الالتزامات والمسؤوليات المتعلقة بالمطالبات المتكبدة لها توزيع لوغاريتمي عادي مع الالتزامات المتعلقة بالمطالبات المتكبدة، مما يعني مطابقة مجموع مصروفات تعديل الخسارة المتكبدة والتي لم يتم استلامها وتجاوزها وغير المخصصة في حين أن الالتزامات المتعلقة بالمطالبات المتكبدة تتطابق مع احتياطي الأقساط المكتسبة من محفظة معينة إن تعديل المخاطر للمخاطر غير المالية هو التعويض الذي تطلبه الشركة لتحمل عدم التأكد بشأن مبلغ وتوقيت التدفقات النقدية لمجموعات عقود التأمين.

يعكس تعديل المخاطر مبلغاً تدفعه شركة التأمين بشكل منطقي لإزالة عدم التأكد من أن التدفقات النقدية المستقبلية ستتجاوز مبلغ القيمة المتوقعة. قامت الشركة بتقدير تعديل المخاطر باستخدام نهج مستوى الثقة (احتمالية الاكتفاء) لبنود مختلفة في نطاق ٦٠-٧٥ في المئة. أي، قامت الشركة بتقييم عدم اكترائها بعدم اليقين لخطوط الإنتاج (كمؤشر على التعويض الذي تتطلبه لتحمل مخاطر غير مالية) على أنه يعادل مستوى الثقة المئوي ٦٠-٧٥ مطروحاً منه متوسط التوزيع الاحتمالي التقديري من التدفقات النقدية المستقبلية.

قامت الشركة بتقدير التوزيع الاحتمالي للتدفقات النقدية المستقبلية والمبلغ الإضافي فوق القيمة الحالية المتوقعة للتدفقات النقدية المستقبلية المطلوبة لتحقيق النسب المئوية المستهدفة.

تصنيف الاستثمارات

تقرر الإدارة عند الاستحواذ على الاستثمار ما إذا كان ينبغي تصنيفه بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة أو بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر أو بالتكلفة المطفأة.

توفير للقضايا القانونية

مطلوب حكم كبير من قبل الإدارة لتقدير القضايا القانونية الناشئة عن المطالبات المقدمة بموجب عقود التأمين. تستند هذه التقديرات بالضرورة إلى افتراضات جوهرية حول عدة عوامل تتضمن درجات متفاوتة ومهمة محتملة من الحكم وعدم التأكد وقد تختلف النتائج الفعلية عن تقديرات الإدارة مما يؤدي إلى تغييرات مستقبلية في الالتزامات المقدرة.

دار التأمين - ش م ع
البيانات المالية المرحلية الموجزة

إيضاحات حول البيانات المالية المرحلية الموجزة للفترة المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤ (تتمة)

٤ ممتلكات ومعدات						
أرض	مباني	معدات مكتبية وديكور	أجهزة حاسوب وبرمجيات	سيارات	إنشاءات قيد التنفيذ*	الإجمالي
درهم	درهم	درهم	درهم	درهم	درهم	درهم
١٠,٣٩٠,٠٠٠	٢٨,٥٧١,٠٣٩	٦,١٥٢,٤٥٢	٣,٥٨٥,٨٤٦	٧٠٥,٦٣٨	٦,٩٢٠,١١٩	٥٦,٣٢٥,٠٩٤
-	-	٢٨٠,٢٤٠	١٤٢,٢٠٤	-	٣٨٣,٧٠٢	٨٠٦,١٤٦
(١٠,٣٩٠,٠٠٠)	(٢٨,٥٧١,٠٣٩)	-	-	(٢٤٠,٠٠٠)	-	(٣٩,٢٠١,٠٣٩)
-	-	٦,٤٣٢,٦٩٢	٣,٧٢٨,٠٥٠	٤٦٥,٦٣٨	٧,٣٠٣,٨٢١	١٧,٩٣٠,٢٠١
-	-	٢,٧٧٥	١٤١,٦٢٩	-	٢٧٩,٠٥٦	٤٢٣,٤٦٠
-	-	٦,٤٣٥,٤٦٧	٣,٨٦٩,٦٧٩	٤٦٥,٦٣٨	٧,٥٨٢,٨٧٧	١٨,٣٥٣,٦٦١
الإهلاك المتراكم						
-	٣,٦٥٠,٧٤٤	٦,٠١٧,٨٩٩	٣,٣٠١,٤٢١	٣٤٤,٦٨٣	-	١٣,٣١٤,٧٤٧
-	٧٩٣,٦٤٠	١١٦,٥٤٤	١٦٣,٢٢٧	١٠١,١٥٠	٤٠٥,٧٦٧	١,٥٨٠,٣٢٨
-	(٤,٤٤٤,٣٨٤)	-	-	(٢٤٠,٠٠٠)	-	(٤,٦٨٤,٣٨٤)
-	-	٦,١٣٤,٤٤٣	٣,٤٦٤,٦٤٨	٢٠٥,٨٣٣	٤٠٥,٧٦٧	١٠,٢١٠,٦٩١
-	-	٨٠,٢٨٨	١٠٦,٢٤٣	٧٦,٠٠١	١,٨٢٥,٩٥٦	٢,٠٨٨,٤٨٨
-	-	٦,٢١٤,٧٣١	٣,٥٧٠,٨٩١	٢٨١,٨٣٤	٢,٢٣١,٧٢٣	١٢,٢٩٩,١٧٩
القيمة الدفترية						
-	-	٢٢٠,٧٣٦	٢٩٨,٧٨٨	١٨٣,٨٠٤	٥,٣٥١,١٥٤	٦,٠٥٤,٤٨٢
-	-	٢٩٨,٢٤٩	٢٦٣,٤٠٢	٢٥٩,٨٠٥	٦,٨٩٨,٠٥٤	٧,٧١٩,٥١٠

كما في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤ (غير مدققة)
كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ (مدققة)

* تم التخطيط لبرنامج التحول الرقمي الشامل لدار التأمين والذي بدأ في عام ٢٠١٩ لمدة ٥ سنوات حتى عام ٢٠٢٤ (من البداية إلى التنفيذ)، ويهدف إلى تعزيز القدرات الرقمية لدار التأمين عبر خطوط الأعمال التجارية والطبية والسيارات.

إيضاحات حول البيانات المالية المرحلية الموجزة للفترة المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤ (تتمة)

٤ الممتلكات والمعدات (تتمة)

يشمل المشروع العناصر الرئيسية التالية للأصول الرقمية بصرف النظر عن ترقية أو استبدال النظام الأساسي الذي يجري حاليًا وفقًا لخارطة طريق المشروع المنقحة. المكونات / القدرات الرقمية الرئيسية التي تشكل جزءًا من البرنامج هي كما يلي:

- تصميم تجربة المستخدم وبناء رحلة العملاء
- البنية التحتية والهندسة الفنية المستهدفة القائمة على الخدمات الصغيرة
- متطلبات التحول الرقمي والعملية وطلب تقديم العروض
- حزمة اختبار شاملة بما في ذلك المنهجية وخطة الاختبار
- الحل عبر الإنترنت للأعمال التجارية، والأعمال التجارية للمستهلك، والتأمين كمكونات الخدمة، وطبقة النسيج الرقمي الأخرى

تحويل التأمين الأساسي (الاستبدال أو الترقية) قيد التنفيذ حاليًا. إن المكونات/القدرات المذكورة أعلاه المكتسبة و/أو المكتملة كجزء من هذا المشروع (البنود من ١ إلى ٥ أعلاه) جميعها قابلة لإعادة الاستخدام بطبيعتها وتشكل حاليًا قاعدة تحول التأمين الأساسي، والذي تأخر، ولكنه لا يزال قيد التنفيذ. تم تأجيل هذا المشروع بسبب فيروس كورونا المستجد (كوفيد - ١٩)، والتغيير في فريق الإدارة / الموظفين الرئيسيين والانحرافات المالية لعام ٢٠٢٣. وتتم الآن إعادة جدولته ليتم الانتهاء منه بحلول عام ٢٠٢٥. لدى الشركة أعمال رأسمالية قيد التنفيذ بقيمة ٥,٩٢٤,٩٢٤ درهم إماراتي كما في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤ (٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ - ٦,٨٩٨,٠٥٤ درهم إماراتي) وتتوقع الإدارة رسميته عند الانتهاء من المشروع. بناءً على التقييم الداخلي، بدأت الإدارة بإطفاء هذه الأموال اعتبارًا من ١ نوفمبر ٢٠٢٣ على مدى ٣ سنوات. أخذت الإدارة في الاعتبار تأثير الإطفاء البالغ ١,٢١٧,٣٠٤ درهمًا إماراتيًا (يشكل جزءًا من المصاريف العمومية والإدارية) خلال الفترة.

دار التأمين - ش م ع
البيانات المالية المرحلية الموجزة

إيضاحات حول البيانات المالية المرحلية الموجزة للفترة المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤ (تتمة)

عقود التأمين وإعادة التأمين

إن توزيع مجموعات عقود التأمين وإعادة التأمين الصادرة وعقود إعادة التأمين المحفوظ بها والتي هي في وضع موجود وتلك التي في وضع مطلوب مبيّنة في الجدول أدناه:

کما فی ۳۰ سبتمبر ۲۰۲۴

کما فی ۳۱ دسمبر ۲۰۲۳

(غير مدققة)

(مدققة)

الموجودات
درهم

الصافي
درهم

الموجودات
درهم

المطلوبات
درهم

الصابي
درهم

إصدار عقود التأمين

■

212.461.909

212.471.909

(६७२.३६.)

178.738.1.0

148.140.760

عقود إعادة التأمين

160,432,417

1

160,432,417

111,401,340

—

111,401,340

يتم الإفصاح عن ترحيل صافي الأصول أو الالتزامات المتعلقة بعقود التأمين الصادرة والتي توضح الالتزام بالتغطية المتبقية والمسؤولية عن المطالبات المتكبدة، في الجدول في الصفحة التالية:

دار التأمين - ش م ع
البيانات المالية المرحلية الموجزة

إيضاحات حول البيانات المالية المرحلية الموجزة للفترة المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤ (تتمة)

٥ عقود التأمين وإعادة التأمين (تتمة)

إعادة تقدير صافي الأصول أو الخصوم لعقود التأمين المصدرة لعرض الالتزام بالتغطية المتبقية والالتزام بالمطالبات المتكبدة (تتمة)

٢٠٢٤ (غير مدققة)

الإجمالي	تعديل المخاطر	الالتزامات المتعلقة بالمطالبات المتكبدة تقديرات القيمة الحالية للتدفقات النقدية المستقبلية	عنصر الخسارة	الالتزامات للتغطية المتبقية استبعاد عنصر الخسارة
درهم إماراتي	درهم إماراتي	درهم إماراتي	درهم إماراتي	درهم إماراتي
(٤٦٢,٣٤٠)	١٤,٢٧٦	٣٨٦,٩٢٩	-	(٨٦٣,٥٤٥)
١٧٨,٦٣٨,١٠٥	٣,٧١٢,٧٣٠	١٣٧,١٠١,٦١٨	٤,٨٩٣,٣٧٥	٣٢,٩٣٠,٣٨٢
١٧٨,١٧٥,٧٦٥	٣,٧٢٧,٠٠٦	١٣٧,٤٨٨,٥٤٧	٤,٨٩٣,٣٧٥	٣٢,٠٦٦,٨٣٧
(٢١٤,٦٩٧,٩٤٩)	-	-	-	(٢١٤,٦٩٧,٩٤٩)
٢٧٩,٨٠٤,٤٩٤	١,٧١٤,٢٧٠	٢٥٩,٩٢٤,٨٣٠	(١,٢٠٠,٠٦٣)	١٩,٣٦٥,٤٥٧
٣٥٨,٦٨٨,٠٨٩	٥,٤٤١,٢٧٦	٣٥٣,٢٤٦,٨١٣	-	-
(٩٧,٠٤٨,٩٨٩)	(٣,٧٢٧,٠٠٦)	(٩٣,٣٢١,٩٨٣)	-	-
١٩,٣٦٥,٤٥٧	-	-	-	١٩,٣٦٥,٤٥٧
(١,٢٠٠,٠٦٣)	-	-	(١,٢٠٠,٠٦٣)	-
٦٥,١٠٦,٥٤٥	١,٧١٤,٢٧٠	٢٥٩,٩٢٤,٨٣٠	(١,٢٠٠,٠٦٣)	(١٩٥,٣٣٢,٤٩٢)
٤,٦٧٥,٠٧٢	-	٤,٦٧٥,٠٧٢	-	-
٦٩,٧٨١,٦١٧	١,٧١٤,٢٧٠	٢٦٤,٥٩٩,٩٠٢	(١,٢٠٠,٠٦٣)	(١٩٥,٣٣٢,٤٩٢)
٢٤٢,٥٣٣,٨٩٥	-	-	-	٢٤٢,٥٣٣,٨٩٥
(٢٠٠,٦٩٦,٨٧٦)	-	(٢٠٠,٦٩٦,٨٧٦)	-	-
(٣٨,٦٦٣,٢١٤)	-	(٣٨,٦٦٣,٢١٤)	-	-
(٣٨,٦٦٩,٢٢٩)	-	-	-	(٣٨,٦٦٩,٢٢٩)
(٣٥,٤٩٥,٤٢٤)	-	(٢٣٩,٣٦٠,٠٩٠)	-	٢٠٣,٨٦٤,٦٦٦
-	-	-	-	-
٢١٢,٤٦١,٩٥٩	٥,٤٤١,٢٧٦	١٦٢,٧٢٨,٣٦٠	٣,٦٩٣,٣١٢	٤٠,٥٩٩,٠١١
٢١٢,٤٦١,٩٥٩	٥,٤٤١,٢٧٦	١٦٢,٧٢٨,٣٦٠	٣,٦٩٣,٣١٢	٤٠,٥٩٩,٠١١

أصول عقود التأمين كما في ١ يناير
التزامات عقود التأمين كما في ١ يناير
صافي التزامات عقود التأمين كما في ١ يناير

إيرادات التأمين
مصاريف خدمة التأمين
المطالبات المتكبدة والمصروفات الأخرى
التغييرات في التزامات المطالبات المتكبدة
إطفاء التدفقات النقدية لاكتساب التأمين
الخدمة المستقبلية: خسائر العقود المرهقة وعكس تلك الخسائر

نتيجة خدمة التأمين الربح / (الخسارة)
مصاريف تمويل التأمين من خلال الربح والخسارة

إجمالي التغيرات في بيان الدخل الشامل
التدفقات النقدية

أقساط مستلمة
المطالبات المدفوعة
دفع المصروفات المنسوبة مباشرة
التدفقات النقدية لاكتساب التأمين
إجمالي التدفقات النقدية

أصول عقود التأمين كما في ٣٠ سبتمبر
التزامات عقود التأمين كما في ٣٠ سبتمبر
صافي التزامات عقود التأمين كما في ٣٠ سبتمبر

دار التأمين - ش م ع
البيانات المالية المرحلية الموجزة

إيضاحات حول البيانات المالية المرحلية الموجزة للفترة المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤ (تتمة)

٥ عقود التأمين وإعادة التأمين (تتمة)

إعادة تقدير صافي الأصول أو الخصوم لعقود التأمين المصدرة لعرض الالتزام بالتغطية المتبقية والالتزام بالمطالبات المتكبدة (تتمة)

٢٠٢٣ (مدققة)

الإجمالي	تعديل المخاطر	الالتزامات المتعلقة بالمطالبات المتكبدة تقديرات القيمة الحالية للتدفقات النقدية المستقبلية	عنصر الخسارة	الالتزامات للتغطية المتبقية استبعاد عنصر الخسارة
درهم إماراتي	درهم إماراتي	درهم إماراتي	درهم إماراتي	درهم إماراتي
(١,٩٥٢,٩٨٥)	١٩٨,٢٣٨	١٥,٦٨٩,١٦٤	٥٨٢,٩٢١	(١٨,٤٢٣,٣٠٨)
٢٠٨,٠٦٤,٠٥٠	٣,٣٢٤,٧٤٢	١٥٦,٤٦٩,٠٤٤	٢٢,٨١٠,٩٦٧	٢٥,٤٥٩,٢٩٧
٢٠٦,١١١,٠٦٥	٣,٥٢٢,٩٨٠	١٧٢,١٥٨,٢٠٨	٢٣,٣٩٣,٨٨٨	٧,٠٣٥,٩٨٩
(٢٤٢,٩٤٦,٨٥٢)	-	-	-	(٢٤٢,٩٤٦,٨٥٢)
٢٧٠,١٤١,٤٠٥	٢٠٤,٠٢٦	٢٤٨,٧٣١,٧١١	(١٨,٥٠٠,٥١٣)	٣٩,٧٠٦,١٨١
٤٢٩,٢٦٤,٦٤٥	١,٢٣٣,٠٨٩	٤٢٨,٠٣١,٥٥٦	-	-
(١٨٠,٣٢٨,٩٠٨)	(١,٠٢٩,٠٦٣)	(١٧٩,٢٩٩,٨٤٥)	-	-
٣٩,٧٠٦,١٨١	-	-	-	٣٩,٧٠٦,١٨١
(١٨,٥٠٠,٥١٣)	-	-	(١٨,٥٠٠,٥١٣)	-
٢٧,١٩٤,٥٥٣	٢٠٤,٠٢٦	٢٤٨,٧٣١,٧١١	(١٨,٥٠٠,٥١٣)	(٢٠٣,٢٤٠,٦٧١)
٧,١٤١,٦٣٧	-	٧,١٤١,٦٣٧	-	-
٣٤,٣٣٦,١٩٠	٢٠٤,٠٢٦	٢٥٥,٨٧٣,٣٤٨	(١٨,٥٠٠,٥١٣)	(٢٠٣,٢٤٠,٦٧١)
٢٣٩,٢١٣,١٦٣	-	-	-	٢٣٩,٢١٣,١٦٣
(٢٩٠,٥٤٣,٠٠٩)	-	(٢٩٠,٥٤٣,٠٠٩)	-	-
-	-	-	-	-
(١٠,٩٤١,٦٤٤)	-	-	-	(١٠,٩٤١,٦٤٤)
(٦٢,٢٧١,٤٩٠)	-	(٢٩٠,٥٤٣,٠٠٩)	-	٢٢٨,٢٧١,٥١٩
(٤٦٢,٣٤٠)	١٤,٢٧٦	٣٨٦,٩٢٩	-	(٨٦٣,٥٤٥)
١٧٨,٦٣٨,١٠٥	٣,٧١٢,٧٣٠	١٣٧,١٠١,٦١٨	٤,٨٩٣,٣٧٥	٣٢,٩٣٠,٣٨٢
١٧٨,١٧٥,٧٦٥	٣,٧٢٧,٠٠٦	١٣٧,٤٨٨,٥٤٧	٤,٨٩٣,٣٧٥	٣٢,٠٦٦,٨٣٦

أصول عقود التأمين كما في ١ يناير
التزامات عقود التأمين كما في ١ يناير
صافي التزامات عقود التأمين كما في ١ يناير
إيرادات التأمين

مصاريف خدمة التأمين
المطالبات المتكبدة والمصرفات الأخرى (الإيضاح ٢٣)
التغييرات في التزامات المطالبات المتكبدة
إطفاء التدفقات النقدية لاكتساب التأمين
الخدمة المستقبلية: خسائر العقود المرهقة وعكس تلك الخسائر

نتيجة خدمة التأمين الربح / (الخسارة)
مصاريف تمويل التأمين من خلال الربح والخسارة
إجمالي التغييرات في بيان الدخل الشامل
التدفقات النقدية

أقساط مستلمة
المطالبات المدفوعة
دفع المصروفات المنسوبة مباشرة
التدفقات النقدية لاكتساب التأمين
إجمالي التدفقات النقدية

أصول عقود التأمين كما في ٣١ ديسمبر
التزامات عقود التأمين كما في ٣١ ديسمبر
صافي التزامات عقود التأمين كما في ٣١ ديسمبر

دار التأمين - ش م ع
البيانات المالية المرحلية الموجزة

إيضاحات حول البيانات المالية المرحلية الموجزة للفترة المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤ (تتمة)

٥ عقود التأمين وإعادة التأمين (تتمة)

تحويل صافي الأصول أو الخصوم لعقود إعادة التأمين المصدرة مع عرض الالتزام بالتغطية المتبقية والالتزام بالمطالبات المتكبدة

٢٠٢٤ (غير مدققة)

الإجمالي	تعديل المخاطر	الالتزامات المتعلقة بالمطالبات المتكبدة تقديرات القيمة الحالية للتدفقات النقدية المستقبلية	عنصر الخسارة	الالتزامات للتغطية المتبقية استبعاد عنصر الخسارة
درهم إماراتي	درهم إماراتي	درهم إماراتي	درهم إماراتي	درهم إماراتي
١١١,٤٥١,٣٤٥	١,٦٢٢,٠٣٤	٦٦,٧٤٦,٤١٢	-	٤٣,٠٨٢,٨٩٩
-	-	-	-	-
١١١,٤٥١,٣٤٥	١,٦٢٢,٠٣٤	٦٦,٧٤٦,٤١٢	-	٤٣,٠٨٢,٨٩٩
(٩٥,٣٥٩,٩٦٨)	-	-	-	(٩٥,٣٥٩,٩٦٨)
١٥٠,٠٨٧,٠٥٨	٢,٦٧٥,٨٨٤	١٣٢,١٦٧,٤٥٥	-	١٥,٢٤٣,٧١٩
١٧٦,٨٢١,١١٠	٤,٢٩٧,٩١٨	١٧٢,٥٢٣,١٩٢	-	-
(٤١,٩٧٧,٧٧١)	(١,٦٢٢,٠٣٤)	(٤٠,٣٥٥,٧٣٧)	-	-
١٥,٢٤٣,٧١٩	-	-	-	١٥,٢٤٣,٧١٩
-	-	-	-	-
٥٤,٧٢٧,٠٩٠	٢,٦٧٥,٨٨٤	١٣٢,١٦٧,٤٥٥	-	(٨٠,١١٦,٢٤٩)
١,٩١٩,١٤٨	-	١,٩١٩,١٤٨	-	-
٥٦,٦٤٦,٢٣٨	٢,٦٧٥,٨٨٤	١٣٤,٠٨٦,٦٠٣	-	(٨٠,١١٦,٢٤٩)
٨٦,٧٩١,٦٧٧	-	-	-	٨٦,٧٩١,٦٧٧
(٧٣,٠٨١,٠٧٨)	-	(٧٣,٠٨١,٠٧٨)	-	-
-	-	-	-	-
(١٦,٣٧٥,٧٦٤)	-	-	-	(١٦,٣٧٥,٧٦٤)
(٢,٦٦٥,١٦٥)	-	(٧٣,٠٨١,٠٧٨)	-	٧٠,٤١٥,٩١٣
١٦٥,٤٣٢,٤١٧	٤,٢٩٧,٩١٨	١٢٧,٧٥١,٩٣٧	-	٣٣,٣٨٢,٥٦٢
-	-	-	-	-
١٦٥,٤٣٢,٤١٧	٤,٢٩٧,٩١٨	١٢٧,٧٥١,٩٣٧	-	٣٣,٣٨٢,٥٦٢

أصول عقود التأمين كما في ١ يناير

التزامات عقود التأمين كما في ١ يناير

صافي التزامات عقود التأمين كما في ١ يناير

إيرادات التأمين

مصاريف خدمة التأمين

المطالبات المتكبدة والمصروفات الأخرى

التغييرات في التزامات المطالبات المتكبدة

إطفاء التدفقات النقدية لاكتساب التأمين

الخدمة المستقبلية: خسائر العقود المرهقة وعكس تلك الخسائر

نتيجة خدمة التأمين الربح / (الخسارة)

مصاريف تمويل التأمين من خلال الربح والخسارة

إجمالي التغييرات في بيان الدخل الشامل

التدفقات النقدية

أقساط مستلمة

المطالبات المدفوعة

دفع المصروفات المنسوبة مباشرة

التدفقات النقدية لاكتساب التأمين

إجمالي التدفقات النقدية

أصول عقود إعادة التأمين كما في ٣٠ سبتمبر

التزامات عقود إعادة التأمين كما في ٣٠ سبتمبر

صافي أصول عقود إعادة التأمين كما في ٣٠ سبتمبر

دار التأمين - ش م ع
البيانات المالية المرحلية الموجزة

إيضاحات حول البيانات المالية المرحلية الموجزة للفترة المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤ (تتمة)

٥ عقود التأمين وإعادة التأمين (تتمة)

تحويل صافي الأصول أو الخصوم لعقود إعادة التأمين المصدرة مع عرض الالتزام بالتغطية المتبقية والالتزام بالمطالبات المتكبدة (تتمة)

٢٠٢٣ (مدققة)

الأصول المخصصة للتغطية المتبقية استبعاد عنصر الخسارة	عناصر الخسارة	الأصول المخصصة للمطالبات المتكبدة تقديرات القيمة الحالية للتدفقات	تعديل المخاطر	الإجمالي
درهم إماراتي	درهم إماراتي	درهم إماراتي	درهم إماراتي	درهم إماراتي
٢٧,١٩٥,١٤٠	٩,٦٣٧,٨٧٥	٧٧,٩٧٤,٢٤٣	٢,٠٧١,٣٥٢	١١٦,٨٧٨,٦١٠
-	-	-	-	-
٢٧,١٩٥,١٤٠	٩,٦٣٧,٨٧٥	٧٧,٩٧٤,٢٤٣	٢,٠٧١,٣٥٢	١١٦,٨٧٨,٦١٠
(١٢١,٩٤٠,٩٨٨)	(٩,٦٣٧,٨٧٥)	-	-	(١٣١,٥٧٨,٨٦٣)
١٢,٦٢١,٠٤٤	-	١٠٤,٢٧٤,٣٨٦	(٤٤٩,٣١٨)	١١٦,٤٤٦,١١٢
-	-	١٨٥,٣٣٨,٢٧٦	١٢٨,٠٤٠	١٨٥,٤٦٦,٣١٦
-	-	(٨١,٠٦٣,٨٩٠)	(٥٧٧,٣٥٨)	(٨١,٦٤١,٢٤٨)
١٢,٦٢١,٠٤٤	-	-	-	١٢,٦٢١,٠٤٤
-	-	-	-	-
(١٠٩,٣١٩,٩٤٤)	(٩,٦٣٧,٨٧٥)	١٠٤,٢٧٤,٣٨٦	(٤٤٩,٣١٨)	(١٥,١٣٢,٧٥١)
-	-	٣,٠٨٩,٦٤٧	-	٣,٠٨٩,٦٤٧
(١٠٩,٣١٩,٩٤٤)	(٩,٦٣٧,٨٧٥)	١٠٧,٣٦٤,٠٣٣	(٤٤٩,٣١٨)	(١٢,٠٤٣,١٠٤)
١٣٨,٥٤٨,٦٧٦	-	-	-	١٣٨,٥٤٨,٦٧٦
-	-	(١١٨,٥٩١,٨٦٤)	-	(١١٨,٥٩١,٨٦٤)
-	-	-	-	-
(١٣,٣٤٠,٩٧٢)	-	-	-	(١٣,٣٤٠,٩٧٢)
١٢٥,٢٠٧,٧٠٤	-	(١١٨,٥٩١,٨٦٤)	-	٦,٦١٥,٨٤٠
٤٣,٠٨٢,٨٩٩	-	٦٦,٧٤٦,٤١٢	١,٦٢٢,٠٣٤	١١١,٤٥١,٣٤٥
-	-	-	-	-
٤٣,٠٨٢,٨٩٩	-	٦٦,٧٤٦,٤١٢	١,٦٢٢,٠٣٤	١١١,٤٥١,٣٤٥

أصول عقود إعادة التأمين كما في ١ يناير
التزامات عقود إعادة التأمين كما في ١ يناير
صافي أصول عقود إعادة التأمين كما في ١ يناير
تخصيص قسط إعادة التأمين
صافي الدخل أو (المصروفات) من عقود إعادة التأمين المحتفظ بها
المطالبات المتكبدة والتدفقات الأخرى
التغييرات التي تتعلق بالخدمة السابقة
إطفاء التدفقات النقدية لاقتناء إعادة التأمين
الخدمة المستقبلية: استرداد الخسائر على العقود الأساسية
نتيجة خدمة إعادة التأمين خسارة / (ربح)
إيرادات تمويل إعادة التأمين من خلال الربح والخسارة
إجمالي التغييرات في بيان الدخل الشامل المرحلي الموجز
التدفقات النقدية

الأقساط المدفوعة لإعادة التأمين
استرداد المطالبات من إعادة التأمين
دفع المصروفات المنسوبة مباشرة
تدفقات النقد المكتسبة المستردة من إعادة التأمين
إجمالي التدفقات النقدية
أصول عقود إعادة التأمين كما في ٣١ ديسمبر
التزامات عقود إعادة التأمين كما في ٣١ ديسمبر
صافي أصول عقود إعادة التأمين كما في ٣١ ديسمبر

دار التأمين - ش م ع
البيانات المالية المرحلية الموجزة

إيضاحات حول البيانات المالية المرحلية الموجزة للفترة المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤ (تتمة)

٦ أصول مالية

(مدققة)	(غير مدققة)	
٣١ ديسمبر ٢٠٢٣	٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤	
درهم إماراتي	درهم إماراتي	
٢,٩٠١,٢٣٨	١,٣٠٥,٥٠١	استثمارات مدرجة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر
١,١٩٠,٧٢٧	-	أوراق مالية مدرجة
٦,٩٥٠,٠٠٠	٦,٩٥٠,٠٠٠	أوراق مالية دائمة مدرجة ضمن المستوى الأول
١١,٠٤١,٩٦٥	٨,٢٥٥,٥٠١	أوراق مالية دائمة غير مدرجة ضمن المستوى الأول

٦٦,٠٧٠	٤٠٩,٤٠٦	استثمارات مدرجة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر
٦٦,٠٧٠	٤٠٩,٤٠٦	أوراق مالية مدرجة

إن الحركة في استثمارات الأصول المالية هي كما يلي:

(مدققة)	(غير مدققة)	
٣١ ديسمبر ٢٠٢٣	٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤	
درهم إماراتي	درهم إماراتي	
٤٠,٥٠٢,٥٨٢	١١,٠٤١,٩٦٥	استثمارات مدرجة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر
(٣٠,٤٢٢,٣٨٧)	(٢,٦٥١,٨٣٦)	القيمة العادلة في ١ يناير
١,٠٣١,٥٢١	(٧٣,٧٤٦)	استبعادات
(٦٩,٧٥١)	(٦٠,٨٨٢)	التغير في القيمة العادلة
١١,٠٤١,٩٦٥	٨,٢٥٥,٥٠١	إعادة تصنيف الخسارة المحققة عند التخلص من الاستثمار بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر
		القيمة العادلة في نهاية الفترة / سنة التقرير

١٣,٩٤٨,٨٢٩	٦٦,٠٧٠	استثمارات مدرجة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر
٣,٩٧٣,٦٢٤	٥٨٩,٧٩٠	القيمة العادلة في ١ يناير
(١٠,٨٥٠,٠٥٤)	(٣٢٧,٦٠٠)	إضافات
(٦,٣٢٩)	٨١,١٤٤	استبعادات
(٧,٠٠٠,٠٠٠)	-	التغير في القيمة العادلة ضمن الأرباح أو الخسائر
٦٦,٠٧٠	٤٠٩,٤٠٦	معاد تصنيفها إلى نقد وما في حكمه (إيضاح ٩)
		القيمة العادلة في نهاية الفترة / سنة التقرير

إن التوزيع الجغرافي للاستثمارات هو كما يلي:

(مدققة)	(غير مدققة)	
٣١ ديسمبر ٢٠٢٣	٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤	
درهم إماراتي	درهم إماراتي	
١,٦٢١,٣٥١	٤٤٩,٨٢٢	أوراق مالية مدرجة داخل دولة الإمارات العربية المتحدة
١,١٩٠,٧٢٧	-	أوراق مالية دائمة مدرجة خارج دولة الإمارات العربية المتحدة ضمن الشريحة الأولى
٦,٩٥٠,٠٠٠	٦,٩٥٠,٠٠٠	أوراق مالية غير مدرجة ضمن المستوى الأول داخل دولة الامارات العربية المتحدة
١,٣٤٥,٩٥٧	١,٢٦٥,٠٨٥	أوراق مالية مدرجة خارج دولة الإمارات العربية المتحدة
١١,١٠٨,٠٣٥	٨,٦٦٤,٩٠٧	

إيضاحات حول البيانات المالية المرحلية الموجزة للفترة المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤ (تتمة)

٦ أصول مالية (تتمة)

تعتبر الإدارة أن القيم العادلة للأصول المالية والالتزامات المالية والغير مقاسة بالقيمة العادلة تقارب قيمتها الدفترية كما هي موضحة في بيان المركز المالي المرحلي الموجز وتم تصنيفها ضمن المستوى ٣ وفقاً للمعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ١٣. يبين الجدول التالي تحليلاً للأدوات المالية التي تم قياسها لاحقاً للاعتراف المبدئي بالقيمة العادلة ومدرجة في مستويات من ١ إلى ٣ بناءً على درجة إمكانية ملاحظة القيمة العادلة.

- المستوى ١ - قياس القيمة العادلة المستمدة من الأسعار المتداولة (غير المعدلة) في أسواق الأوراق المالية النشطة للأصول أو الالتزامات المطابقة.
- المستوى ٢ - قياس القيمة العادلة هي تلك المستمدة من مدخلات أخرى غير الأسعار المدرجة ضمن المستوى (١) التي يمكن ملاحظتها في الأصول أو الالتزامات، إما مباشرة (كما في الأسعار) أو بشكل غير مباشر (أي المستمدة من الأسعار).
- المستوى ٣ - قياس القيمة العادلة هي تلك المستمدة من تقنيات التقييم التي تشمل مدخلات للأصول أو الالتزامات التي لا تستند في ملاحظاتها إلى بيانات السوق (بيانات غير ملحوظة). قامت الإدارة بتحديد القيمة العادلة لهذه الاستثمارات غير المسعرة من خلال تطبيق خصم السيولة المناسب المعدل بالمخاطر على صافي أصول الشركات المستثمر فيها.

إيضاح	المستوى ١ درهم إماراتي	المستوى ٢ درهم إماراتي	المستوى ٣ درهم إماراتي	الإجمالي درهم إماراتي
٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤ (غير مدققة)				
استثمارات مدرجة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر				
استثمار في أوراق مالية مدرجة	(أ) ١,٣٠٥,٥٠١	-	-	١,٣٠٥,٥٠١
أوراق مالية دائمة غير مدرجة ضمن الشريحة الأولى	-	-	٦,٩٥٠,٠٠٠	٦,٩٥٠,٠٠٠
	١,٣٠٥,٥٠١	-	٦,٩٥٠,٠٠٠	٨,٢٥٥,٥٠١

استثمارات مدرجة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر				
استثمار في أوراق مالية مدرجة	(أ) ٤٠٩,٤٠٦	-	-	٤٠٩,٤٠٦
	٤٠٩,٤٠٦	-	-	٤٠٩,٤٠٦

٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ (مدققة)

استثمارات مدرجة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر				
استثمار في أوراق مالية مدرجة	(أ) ٢,٩٠١,٢٣٨	-	-	٢,٩٠١,٢٣٨
أوراق مالية دائمة مدرجة ضمن الشريحة الأولى	(أ) ١,١٩٠,٧٢٧	-	-	١,١٩٠,٧٢٧
أوراق مالية دائمة غير مدرجة ضمن الشريحة الأولى	-	-	٦,٩٥٠,٠٠٠	٦,٩٥٠,٠٠٠
	٤,٠٩١,٩٦٥	-	٦,٩٥٠,٠٠٠	١١,٠٤١,٩٦٥

استثمارات مدرجة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر				
استثمار في أوراق مالية مدرجة	(أ) -	-	-	-
أوراق مالية دائمة غير مدرجة ضمن الشريحة الأولى	٦٦,٠٧٠	-	-	٦٦,٠٧٠
	٦٦,٠٧٠	-	-	٦٦,٠٧٠

(أ) تم تحديد القيم العادلة بالرجوع إلى الأسعار المدرجة في تاريخ التقارير.

خلال الفترة / السنة، لم يكن هناك تحويلات بين المستوى ١ والمستوى ٢ لقياسات القيمة العادلة، ولم يكن هناك تحويلات داخل أو خارج المستوى ٣ لقياسات القيمة العادلة.

دار التأمين - ش م ع
البيانات المالية المرحلية الموجزة

إيضاحات حول البيانات المالية المرحلية الموجزة للفترة المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤ (تتمة)

٧ ودیعة قانونیة

وفقاً لمتطلبات المادة (٣٨) من المرسوم بقانون اتحادي رقم (٤٨) لسنة ٢٠٢٣ في شأن تنظيم أنشطة التأمين (القانون الاتحادي رقم ٦ لسنة ٢٠٠٧ وتعديلاته سابقاً)، تحتفظ الشركة بوديعة بنكية بمبلغ ٦,٠٠٠,٠٠٠ درهم إماراتي بتاريخ ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤ (٣١ ديسمبر ٢٠٢٣: ٦,٠٠٠,٠٠٠ درهم إماراتي) ولا يمكن استخدامها دون موافقة البنك المركزي لدولة الإمارات العربية المتحدة. ("المصرف المركزي").

٨ مستحقات أخرى ومدفوعات مقدمة

(مدققة)	(غير مدققة)	
٣١ ديسمبر ٢٠٢٣	٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤	
درهم إماراتي	درهم إماراتي	
٤,٩٥٢,١٧٥	٧,٠٧٥,٣٦٩	الدفعات المقدمة
٨٧٣,٧٧٨	٣١٨,٧٧٨	إيجار مستحق
٩٤٣,٣٠١	١,١٠٥,٧٠٤	إيرادات الفوائد المتراكمة
٦٦٣,٢٥٧	٧٠٣,٢٥٧	ودائع الضمان
١,١٢٨,٠٧٦	١,٠٧٥,٥٦٩	دفعات مقدمة أخرى
٣٤,٥٩٦,٠١٩	-	مستحق من بيع أرض ومبنى (إيضاح ١٦)
-	٢,٩٩٣	أرباح مستحقة القبض
٤٣,١٥٦,٦٠٦	١٠,٢٨١,٦٧٠	

٩ النقد وما يعادله

(مدققة)	(غير مدققة)	
٣١ ديسمبر ٢٠٢٣	٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤	
درهم إماراتي	درهم إماراتي	
٥,٠٠٠	٥,٠٠٠	النقد في الصندوق
١٠,٦٤٩,٤٥٦	٥,٤٥٠,٠٠٠	نقد لدى البنوك - حسابات جارية
٢٠,١٢٥,١٨٩	١٢,٤٧٢,٩٢٧	نقد لدى البنوك - حساب تحت الطلب
٧,٠٠٠,٠٠٠	٧,٠٠٠,٠٠٠	الإيداع في الأوراق التجارية
-	١٠,٠٠٠,٠٠٠	الودائع الثابتة
٣٧,٧٧٩,٦٤٥	٣٤,٩٢٧,٩٢٧	النقد والأرصدة البنكية

يتضمن النقد لدى البنوك حسابات جارية وأرصدة حسابات تحت الطلب بقيمة ٢١,٦٩٣,٩٥٠ درهماً إماراتياً كما في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤ محتفظ بها لدى مؤسسة مالية ذات علاقة (أرصدة الحسابات تحت الطلب تحمل فوائد) (٣١ ديسمبر ٢٠٢٣: ٢٤,٣١١,٢٥٨ درهماً إماراتياً).

إيضاحات حول البيانات المالية المرحلية الموجزة للفترة المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤ (تتمة)

١٠ رأس المال والاحتياطيات

رأس المال

(مدققة)	(غير مدققة)
٣١ ديسمبر ٢٠٢٣	٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤
درهم إماراتي	درهم إماراتي

المصرح به والصادر والمدفوع بالكامل:

١١٨,٧٨٠,٥٠٠	١١٨,٧٨٠,٥٠٠
-------------	-------------

١١٨,٧٨٠,٥٠٠ سهماً بقيمة ١ درهم إماراتي للسهم الواحد.

المستوى الأول لرأس المال

في ١٤ يناير ٢٠١٩، وافق مجلس إدارة الشركة على إصدار سندات دائمة من المستوى ١ غير قابلة للتحويل إلى أسهم بقيمة ١٥,٠٠٠,٠٠٠ درهم إماراتي بغرض تعزيز كفاية رأس مال الشركة وأصولها ودعم وضعها المالي لتحقيق استراتيجية نمو الشركة، وأن تكون متوافقة مع تعليمات البنك المركزي في دولة الإمارات العربية المتحدة .

احتياطي قانوني

وفقاً لبنود القانون الاتحادي رقم (٣٢) لسنة ٢٠٢١ في شأن الشركات التجارية والنظام الأساسي للشركة، يتم تحويل ١٠٪ من صافي أرباح السنة إلى الاحتياطي القانوني غير القابل للتوزيع. وتستمر هذه التحويلات حتى يصبح رصيد الاحتياطي القانوني مساوياً لنصف رأس مال الشركة المدفوع. إن هذا الاحتياطي غير قابل للتوزيع.

احتياطي إعادة التأمين

وفقاً للمادة (٣٤) من قرار مجلس إدارة هيئة التأمين رقم (٢٣) لسنة ٢٠١٩، تلتزم شركات التأمين المؤسسية في الدولة والمرخصة من قبل المصرف المركزي لدولة الإمارات العربية المتحدة عند إعداد بياناتها المالية السنوية وحساباتها الختامية بتخصيص مبلغ يساوي ٥,٠٪ (خمسة في الألف) من إجمالي أقساط إعادة التأمين المتنازل عنها من قبلهم في جميع الفئات من أجل إنشاء مخصص لاحتمالية عجز أي من معيدي التأمين الذين تتعامل معهم الشركة عن دفع ما هو مستحق للشركة أو عند وجود عجز في وضعه المالي. يتم احتساب المخصص سنة بعد أخرى على أساس أقساط إعادة التأمين المتنازل عنها ولا يجوز التصرف في المخصص دون موافقة خطية من مساعد المحافظ لشؤون دائرة الرقابة المصرفية والتأمين بالمصرف المركزي. بدأ سريان القرار اعتباراً من ١ ديسمبر ٢٠٢٠. وبناءً على ذلك، تم تسجيل مبلغ ١,١٨١,١٩٢ درهم إماراتي (٣١ ديسمبر ٢٠٢٣: ١,١٨١,١٩٢ درهم إماراتي) في حقوق الملكية كاحتياطي لمخاطر عجز إعادة التأمين.

أسهم الخزينة

خلال السنة الماضية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢، قامت الشركة بإعادة شراء كافة أسهمها القائمة البالغ عددها ٥.٣ مليون سهم بمبلغ ٤,٦٦٠,٣١٨ درهم إماراتي.

١١ مخصص مكافآت نهاية الخدمة للموظفين

(مدققة)	(غير مدققة)
٣١ ديسمبر ٢٠٢٣	٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤
درهم إماراتي	درهم إماراتي
٣,٢٠٨,٣١٨	٢,٥٣١,٠٢٣
٥٦٠,٢٥٥	٤٢٦,٢٢٧
(١,٢٣٧,٥٥٠)	(٢١٢,٠٦٢)
٢,٥٣١,٠٢٣	٢,٧٤٥,١٨٨

الرصيد كما في ١ يناير
المحمل خلال الفترة / السنة
الفوائد المدفوعة خلال الفترة / السنة
الرصيد كما في نهاية الفترة / السنة

دار التأمين - ش م ع
البيانات المالية المرحلية الموجزة

إيضاحات حول البيانات المالية المرحلية الموجزة للفترة المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤ (تتمة)

١٢ ذمم داتنة أخرى

(مدققة) ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ درهم إماراتي	(غير مدققة) ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤ درهم إماراتي
١٧,٦٦٩,٧٠٣	١٠,٧٧٦,٩٣٩
١٧,٦٦٩,٧٠٣	١٠,٧٧٦,٩٣٩

ذمم الدائنة - داخل الإمارات العربية المتحدة

داخل دولة الإمارات العربية المتحدة:

(مدققة) ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ درهم إماراتي	(غير مدققة) ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤ درهم إماراتي
١٣,٤٨٧,٩٣٣	٦,٨٦٥,٩٣٢
٢٧٢,٨٩٨	٧٠١,٠٠٧
٣,٩٠٨,٨٧٢	٣,٢١٠,٠٠٠
١٧,٦٦٩,٧٠٣	١٠,٧٧٦,٩٣٩

مبالغ دائنة لأطراف ذات علاقة (إيضاح ١٦)
ضريبة مخرجات ضريبة القيمة المضافة مستحقة الدفع (صافي)
مصاريف مستحقة أخرى*

*المصروفات المستحقة المتعلقة بالمبالغ المتكبدة في سياق العمل العادي مثل الرسوم المستحقة للهيئات التنظيمية وغيرهم من المهنيين.

١٣ إيرادات الاستثمارات

(غير مدققة) لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٣ درهم إماراتي	(غير مدققة) لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤ درهم إماراتي
١,٣٦٧,٠٠٥	٤٧,٦٢٧
٥٨٨,٦١٠	٥٩٣,٠٢٥
٤٩٢,٥٢٥	٧٢٠,٥٢١
١,٥٠٢,١١٤	٧٥,٦٠٠
(٦٩,٧٥٢)	(٦٠,٨٨٢)
(٢٦١,٧٠٣)	٥,٥٤٤
٣,٦١٨,٧٩٩	١,٣٨١,٤٣٥

إيرادات توزيعات الأرباح على الاستثمار في الأصول المالية
إيرادات الفوائد من الأوراق المالية ذات الدخل الثابت
إيرادات الفوائد على الودائع الثابتة والحساب تحت الطلب (بالصافي)
الربح المحقق من بيع الاستثمارات المدرجة بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة
الخسارة المحققة من بيع الاستثمارات المدرجة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر
للديون
الربح / الخسارة غير المحققة من إعادة تقييم الاستثمارات بالقيمة العادلة من خلال الربح أو
الخسارة

١٤ العائد على السهم - الأساسي والمخفض

يتم احتساب ربحية السهم العادي على أساس ربح الفترة على المتوسط المرجح لعدد الأسهم العادية القائمة خلال الفترة على النحو التالي:

(غير مدققة) لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٣ درهم إماراتي	(غير مدققة) لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤ درهم إماراتي
(٣٢,٥٧٥,٢٣٨)	(١٢,٤٥٩,٤٨٦)

الربح (بالدرهم الإماراتي):
الخسارة للفترة

١١٨,٧٨٠,٥٠٠	١١٨,٧٨٠,٥٠٠
-------------	-------------

عدد الأسهم:
المتوسط المرجح لعدد الأسهم القائمة لغرض حساب العائد على السهم العادي

(٠,٢٧)	(٠,١٠)
--------	--------

الخسارة للسهم (بالدرهم الإماراتي):
الأساسي والمخفض

لم يكن لدى الشركة أسهم مخفضة وتبعاً لذلك، فإن الربح الأساسي للسهم يساوي الربح المخفض.

١٥ إدارة المخاطر المالية

تقوم الشركة بمراقبة وإدارة المخاطر المالية المتعلقة بأعمالها وعملياتها. تتضمن هذه المخاطر مخاطر التأمين ومخاطر رأس المال ومخاطر الائتمان ومخاطر أسعار الفائدة ومخاطر السوق ومخاطر العملات الأجنبية ومخاطر السيولة.

وتسعى الشركة إلى تقليل آثار هذه المخاطر من خلال تنويع مصادر رأس مالها. وتعد الشركة تقارير دورية عن عمليات إدارة المخاطر ورصد المخاطر والسياسات المطبقة للتخفيف من التعرض للمخاطر.

مخاطر التأمين

إن الخطر بموجب أي عقد تأمين هو احتمال وقوع الحدث المؤمن عليه وعدم التأكد من مبلغ المطالبة الناتجة. وبطبيعة عقد التأمين، فإن هذه المخاطر عشوائية وبالتالي لا يمكن التنبؤ بها.

بالنسبة لمحفظه عقود التأمين حيث يتم تطبيق نظرية الاحتمالية على التسعير والمخصصات، فإن الخطر الرئيسي الذي تواجهه الشركة بموجب عقود التأمين الخاصة بها هو أن المطالبات الفعلية ومدفوعات المزايا تتجاوز المبلغ المقدر للالتزامات التأمين. يمكن أن يحدث هذا لأن تكرار أو شدة المطالبات والفوائد أكبر من تلك المقدرة. أحداث التأمين عشوائية وسيختلف العدد الفعلي والمبلغ للمطالبات والمزايا من فترة إلى أخرى عن التقدير الذي تم تحديده باستخدام التقنيات الإحصائية.

وتظهر التجربة أنه كلما كانت محفظة عقود التأمين المماثلة أكبر، كلما كان التباين النسبي حول النتيجة المتوقعة أصغر. بالإضافة إلى ذلك، من غير المرجح أن تتأثر المحفظة الأكثر تنوعاً في جميع المجالات بالتغيير في أي مجموعة فرعية من المحفظة. قامت الشركة بتطوير إستراتيجية الاكتتاب التأميني الخاصة بها لتنويع نوع مخاطر التأمين المقبولة وضمن كل فئة من هذه الفئات لتحقيق عدد كبير بما فيه الكفاية من المخاطر لتقليل تباين النتائج المتوقعة.

تقوم الشركة بإدارة المخاطر من خلال استراتيجية الاكتتاب وترتيبات إعادة التأمين الملائمة والتعامل الاستباقي مع المطالبات. تحاول استراتيجية الاكتتاب التأكد من أن المخاطر المكتتبه متنوعة بشكل جيد من حيث نوع وحجم المخاطر والصناعة والجغرافيا. تم وضع حدود الاكتتاب لفرض معايير اختيار المخاطر المناسبة.

إيضاحات حول البيانات المالية المرحلية الموجزة للفترة المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤ (تتمة)

١٥ إدارة المخاطر المالية (تتمة)

مخاطر رأس المال

أهداف الشركة عند إدارة رأس المال هي:

- الالتزام لمتطلبات رأس مال التأمين التي يقتضيها المرسوم بقانون اتحادي رقم (٤٨) لسنة ٢٠٢٣ بشأن تنظيم أنشطة التأمين (القانون الاتحادي رقم ٦ لسنة ٢٠٠٧ بصيغته المعدلة سابقاً) بشأن إنشاء هيئة التأمين في دولة الإمارات العربية المتحدة.
- الحفاظ على قدرة الشركة على الاستمرار كمنشأة مستمرة حتى تتمكن من مواصلة تقديم عوائد للمساهمين والفوائد التي تعود على أصحاب المصلحة الآخرين.
- توفير العائد المناسب للمساهمين من خلال تسعير عقود التأمين بما يتناسب مع مستوى المخاطر.

في دولة الإمارات العربية المتحدة، يحدد منظم التأمين المحلي الحد الأدنى لمبلغ ونوع رأس المال الذي يجب أن تحتفظ به الشركة فيما يتعلق بالتزاماتها التأمينية. يجب الحفاظ على الحد الأدنى لرأس المال المطلوب (المعروض في الجدول أدناه) في جميع الأوقات طوال السنة. تخضع الشركة للوائح ملاءة التأمين المحلية التي التزمت بها خلال السنة.

يلخص الجدول أدناه الحد الأدنى لرأس المال التنظيمي للشركة وإجمالي رأس المال المحتفظ به:

(مدققة)	(غير مدققة)
٣١ ديسمبر ٢٠٢٣	٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤
درهم إماراتي	درهم إماراتي
١٨,٨٣٨,٦٥٠	٥,٣٧٧,٣١٧
إجمالي رأس المال والاحتياطيات	
١٠٠,٠٠٠,٠٠٠	١٠٠,٠٠٠,٠٠٠
الحد الأدنى لرأس المال (إيضاح ١,١)	

أصدر المصرف المركزي الإماراتي القرار رقم ٤٢ لسنة ٢٠٠٩ بتحديد الحد الأدنى لرأس المال المكتتب به أو المدفوع بواقع ١٠٠ مليون درهم إماراتي لتأسيس شركات التأمين و ٢٥٠ مليون درهم إماراتي لشركات إعادة التأمين. كما ينص القرار على أن يكون ٧٥٪ على الأقل من رأس مال شركات التأمين التي يتم تأسيسها في الإمارات العربية المتحدة مملوكاً لمواطني دولة الإمارات العربية المتحدة أو دول مجلس التعاون الخليجي أو لأشخاص اعتباريين. والشركة ملتزمة بهذه القواعد.

تحدد لوائح الملاءة المالية هامش الملاءة المطلوب الاحتفاظ به بالإضافة إلى التزامات التأمين. ويجب الحفاظ على هامش الملاءة المالية (الموضح في الجدول أدناه) في جميع الأوقات طوال العام. تخضع الشركة للوائح الملاءة المالية التي امتثلت لها خلال العام. وقد أدرجت الشركة في سياساتها وإجراءاتها الاختبارات اللازمة لضمان الامتثال المستمر والكامل لهذه اللوائح. يلخص الجدول الموجود في الصفحة التالية الحد الأدنى لمتطلبات رأس المال وصندوق الضمان الأدنى ومتطلبات رأس مال الملاءة المالية للشركة وإجمالي رأس المال المحتفظ به لتلبية هوامش الملاءة المالية المطلوبة.

٣٠ يونيو ٢٠٢٤	٣١ ديسمبر ٢٠٢٣
درهم إماراتي	درهم إماراتي
١٠٠,٠٠٠,٠٠٠	١٠٠,٠٠٠,٠٠٠
٥٦,٦٦٥,٠٠٠	٤٤,٤٩٨,٠٠٠
٣٦,٣٣٧,٠٠٠	٣١,٦٨٣,٠٠٠
الحد الأدنى لمتطلبات رأس المال	
متطلبات رأس المال الملائم	
صندوق الضمان الأدنى	
الأموال الخاصة	
الأموال الأساسية الخاصة	
الأموال الإضافية الخاصة	
٢٢,٧١٦,٠٠٠	١٥,٧٣٥,٠٠٠
-	-
١٢٢,٧١٦,٠٠٠	١١٥,٧٣٥,٠٠٠
٧٩,٣٨٠,٠٠٠	٦٠,٢٣٣,٠٠٠
٥٩,٠٥٢,٠٠٠	٤٧,٤١٨,٠٠٠
هامش الملاءة المالية لحد الأدنى المطلوب (العجز)/الفائض	
هامش الملاءة المالية - متطلبات رأس المال للملاءة المالية (العجز)/الفائض	
هامش الملاءة المالية لصندوق الضمان الأدنى (العجز)/الفائض	

مخاطر الائتمان

تشير مخاطر الائتمان إلى مخاطر عدم قدرة الجهات الأخرى على تسديد التزاماتها التعاقدية مما يؤدي إلى خسارة مالية للشركة.

المجالات الرئيسية التي تتعرض لها الشركة لمخاطر الائتمان هي:

- المبالغ المستحقة من معيدي التأمين من المطالبات المدفوعة بالفعل.
- المبالغ المستحقة من حاملي عقود التأمين.
- المبالغ المستحقة من وسطاء التأمين.
- المبالغ المستحقة من البنوك بالنسبة للأرصدة والودائع الثابتة.

تبنت الشركة سياسة التعامل مع أطراف ذات جدارة ائتماني جيد كوسيلة لتخفيف مخاطر الخسارة المالية من التخلف عن السداد. ويتم متابعة ومراقبة تعرض الشركة والتصنيف الائتماني للأطراف المقابلة بشكل مستمر وتوزع القيمة الإجمالية للمعاملات المبرمة بين الأطراف المقابلة المعتمدة. يتم التحكم التعرض لمخاطر الائتمان من خلال نظام حدود الشركات المقابلة التي تتم مراجعتها والموافقة عليها سنوياً من قبل الإدارة.

تستخدم إعادة التأمين لإدارة مخاطر التأمين. وهذا لا يعفي الشركة من أداء دور المؤمن الابتدائي. في حال فشل إعادة التأمين في دفع الاستحقاق لأي سبب من الأسباب، تبقى الشركة مسؤولة عن الدفع لحامل وثيقة التأمين. يتم تقييم الجدارة الائتمانية لمعيدي التأمين على أساس سنوي من خلال مراجعة أوضاعهم المالية قبل توقيع أي عقد.

تحتفظ الشركة بسجلات تحتوي على البيانات السابقة للدفعات المحصلة من حاملي بوالص التأمين الأساسية والذين يتم التعامل معهم في إطار النشاط الاعتيادي للشركة. كما تتم إدارة المخاطر الائتمانية للأطراف التعاقدية بشكل فردي من خلال طرق أخرى مثل الاحتفاظ بحق تسوية الحسابات المدينة بالدائنة لذلك الطرف. تقوم إدارة المعلومات بتزويد الشركة بتقارير تحتوي على تفاصيل مخصصات الانخفاض في قيمة ذمم التأمين المدينة والأرصدة المطفأة لاحقاً. يتم تجميع المخاطر الائتمانية المتعلقة بحاملي البوالص كأفراد ومجموعات وإخضاعها لنظم المراقبة المستمرة. تقوم الشركة بإعداد تحليل مالي عند وجود مخاطر ائتمانية كبيرة متعلقة بحاملي البوالص الأفراد أو المجموعات. ويكون التحليل المالي متكافئاً مع الذي تقوم به الشركة لمعيدي التأمين.

إن القيمة الدفترية للأصول المالية المدرجة في البيانات المالية بعد خصم الخسائر الائتمانية المتوقعة تمثل تعرض الشركة الأقصى لمخاطر الائتمان لهذه الذمم المدينة والأموال السائلة.

إيضاحات حول البيانات المالية المرحلية الموجزة للفترة المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤ (تتمة)

١٥ إدارة المخاطر المالية (تتمة)

مخاطر أسعار الفائدة

خطر سعر الفائدة هو الخطر الناتج عن تذبذب قيمة الأدوات المالية الناتجة عن تغير سعر الفائدة في السوق. تتعرض الشركة لخطر سعر الفائدة في الحساب تحت الطلب والودائع الثابتة لدى البنوك والأصول المالية مثل السندات. تخضع أسعار الفوائد للمراجعة بشكل دوري.

مخاطر السوق

مخاطر السوق هي المخاطر الناتجة عن تذبذب قيمة الأدوات المالية والناتجة عن تغير أسعار السوق سواء كانت هذه التغيرات نتيجة لعوامل محددة في أدوات فردية أو إصداراتها أو عوامل مؤثرة على الأدوات المتداولة في السوق.

مخاطر العملات الأجنبية

تقوم الشركة بتنفيذ معاملات تجارية بالعملات الأجنبية مما يفرض نوعاً من المخاطر نتيجة لتقلبات أسعار صرف هذه العملات خلال السنة. إن سعر صرف الدرهم الإماراتي إلى الدولار الأمريكي محدد لذلك فإن خطر العملات الأجنبية ينتج عن العملات الأخرى فقط. تملك الشركة سياسات وإجراءات لإدارة المخاطر المتعلقة بأسعار صرف العملات الأجنبية.

مخاطر السيولة

يعتمد مجلس إدارة الشركة إطاراً مناسباً لإدارة مخاطر السيولة حيث تقع مسؤولية إدارة مخاطر السيولة على عاتق مجلس الإدارة يوضح الجدول التالي تواريخ استحقاق الأصول والالتزامات المالية للشركة كما في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤ (غير مدققة)

	أقل من سنة واحدة درهم إماراتي	أكثر من سنة واحدة درهم إماراتي	الإجمالي درهم إماراتي
الأصول المالية			
تحمل فائدة	٣٤,٩٢٧,٩٢٧	٦,٠٠٠,٠٠٠	٤٠,٩٢٧,٩٢٧
لا تحمل فائدة	١٧٧,٣٠٣,٦٢٦	-	١٧٧,٣٠٣,٦٢٦
	٢١٢,٢٣١,٥٥٣	٦,٠٠٠,٠٠٠	٢١٨,٢٣١,٥٥٣
الالتزامات المالية			
لا تحمل فائدة	٢٤,٨١٦,٦٠٩	-	٢٤,٨١٦,٦٠٩

يوضح الجدول التالي تواريخ استحقاق الأصول والالتزامات المالية للشركة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ (مدققة)

	أقل من سنة واحدة درهم إماراتي	أكثر من سنة واحدة درهم إماراتي	الإجمالي درهم إماراتي
الأصول المالية			
تحمل فائدة	٣٧,٧٧٩,٦٤٥	١٤,١٤٠,٧٢٧	٥١,٩٢٠,٣٧٢
لا تحمل فائدة	١٠٥,٤٨٦,٣٠١	-	١٠٥,٤٨٦,٣٠١
	١٤٣,٢٦٥,٩٤٦	١٤,١٤٠,٧٢٧	١٥٧,٤٠٦,٦٧٣
الالتزامات المالية			
لا تحمل فائدة	٥٥,٢٢٥,٢٨٩	-	٥٥,٢٢٥,٢٨٩

دار التأمين - ش م ع
البيانات المالية المرحلية الموجزة

إيضاحات حول البيانات المالية المرحلية الموجزة للفترة المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤ (تتمة)

١٦ الأطراف ذات العلاقة		
تتكون الأطراف ذات العلاقة من المساهمين الرئيسيين ومجلس الإدارة وموظفي الإدارة الرئيسيين للشركة وتلك الشركات التي لديهم فيها القدرة على التحكم أو ممارسة تأثير كبير في القرارات المالية والتشغيلية. المعاملات مع هذه الأطراف ذات العلاقة هي معاملات تمويلية في المقام الأول على النحو التالي:		
(غير مدققة) ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤ درهم إماراتي	(مدققة) ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ درهم إماراتي	
		أقساط وضم تأمين مدينة
		المساهم
		دار التمويل ش.م.ع
		الشركات التابعة
		دار التمويل ذ.م.م
		دار التمويل للأوراق المالية ذ.م.م
		رئيس مجلس الإدارة
		محمد عبدالله جمعة القبسي
٧,٣٤٩,٣٠٤	٣,٤٩٥,٩٩٠	
٨٢٨,٩٩٧	٣٨٢,٨٣٣	
٦٥٠,٢٧٤	٢٤٠,٢٩١	
٨٠,٩١٤	-	
٨,٩٠٩,٤٨٩	٤,١١٩,١١٤	
		ذمم مدينة أخرى
		دار التمويل ش.م.ع
-	٣٤,٥٩٦,٠١٩	
-	٣٤,٥٩٦,٠١٩	
		ذمم تأمين دائنة وضم دائنة أخرى
		المساهم
		دار التمويل ش.م.ع
		الشركات التابعة
		دار التمويل كابيتال ش.م.ع
		دار التمويل للأوراق المالية ذ.م.م
٥,٠٠٠,٠٠٠	١٢,٠٠٠,٠٠٠	
١,٨٢٨,٧٩٨	١,٤٥٣,٧٩٨	
٣٧,١٣٤	٣٧,١٣٥	
٦,٨٦٥,٩٣٢	١٣,٤٩٠,٩٣٣	
		الاستثمارات
		المساهم
		دار التمويل ش.م.ع - صكوك
٦,٩٥٠,٠٠٠	٦,٩٥٠,٠٠٠	
٦,٩٥٠,٠٠٠	٦,٩٥٠,٠٠٠	
		نقد وما يعادله
		المساهم (دار التمويل ش.م.ع)
		نقد لدى البنوك - حسابات جارية
		نقد لدى البنوك - حساب تحت الطلب
		الأخرى
		دار التمويل للأوراق المالية ذ.م.م - الأوراق التجارية
		دار التمويل ذ.م.م - النقد لدى البنوك - الحسابات الجارية
		دار التمويل ذ.م.م - الوديعة الثابتة
٣٩٥,٠٥٦	٤٣٤,٥٥٨	
٤,١٧٩,٦٤١	١٦,٧٥٧,٤٤٧	
٧,٠٠٠,٠٠٠	٧,٠٠٠,٠٠٠	
١١٩,٢٥٣	١١٩,٢٥٣	
١٠,٠٠٠,٠٠٠	-	
٢١,٦٩٣,٩٥٠	٢٤,٣١١,٢٥٨	
		المستوى الأول لرأس المال
		عضو مجلس الإدارة
		عبد المجيد الفهيم
٥٠٠,٠٠٠	٥٠٠,٠٠٠	
٥٠٠,٠٠٠	٥٠٠,٠٠٠	

شركة دار التمويل ش.م.ع هي أحد المساهمين الرئيسيين في الشركة كما في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤ وتعتبر كل من شركة دار التمويل كابيتال، وشركة دار التمويل للأوراق المالية ذ.م.م، ودار التمويل ذ.م.م شركات تابعة لدار التمويل ش.م.ع.

إن الشركة في سياق عملها الطبيعي تقوم بتحصيل الأقساط ودفع مطالبات التأمين لشركات الأعمال الأخرى والتي تعتبر ذات علاقة كما نصت عليه المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية.

دار التأمين - ش م ع
البيانات المالية المرحلية الموجزة

إيضاحات حول البيانات المالية المرحلية الموجزة للفترة المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤ (تتمة)

١٦ الأطراف ذات العلاقة (تتمة)

إن المعاملات المهمة مع الأطراف ذات العلاقة هي كما يلي:

(غير مدققة) لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٣ درهم إماراتي	(غير مدققة) لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤ درهم إماراتي	
٢,١٦١,٦١٥	٤,٨١٥,٣٦٦	دار التمويل ش.م.ع
١٨٥,٥٩٧	٢٩٣,٤٧٨	إجمالي أقساط التأمين المكتتبة
٣١٧,٤٠٢	٣١٧,٤٠٣	الفائدة على الودائع الثابتة
٤,٥٠٠,٠٠٠	٤,٥٠٠,٠٠٠	الفائدة على الصكوك
		الرسوم الإدارية
		دار التمويل للأوراق المالية
-	٥٨٩,٧٩٢	شراء أسهم
٢٢,١١٦,٠٧٧	٢,٠٧٨,٤٧٠	استبعاد أسهم
٢٠,٧٤٨	٥٢٩,٦٦٩	إجمالي أقساط التأمين المكتتبة
١٩٨,٦٢٥	٢٦١,٤٨١	الفائدة على الاستثمار في الأوراق التجارية
		دار التمويل ذ.م.م
٤٨٦,٦٤٠	٤٤٧,٨١٤	إجمالي أقساط التأمين المكتتبة
		دار التمويل كابيتال
٣٨٠,٧٩٦	٣٧٨,٣١٤	رسوم الخدمة

١٧ معلومات القطاعات

لدى الشركة قطاعين أساسيين، كما هو مبين أدناه، والتي تمثل وحدات الأعمال الاستراتيجية للشركة. تدار وحدات الأعمال الإستراتيجية بشكل منفصل حيث إنها تتطلب تكنولوجيا وإستراتيجيات تسويق مختلفة. يقوم صانع القرار التشغيلي الرئيسي بمراجعة تقارير الإدارة الداخلية لكل وحدة من وحدات الأعمال الاستراتيجية وذلك بصورة ربع سنوية. فيما يلي ملخص يوضح قطاعي الأعمال الأساسيين:

- الاكتتاب في أعمال التأمين العام وتشمل جميع أنواع التأمين العام: ضد الحريق، البحري، السيارات والطبي والحوادث العامة وأخرى.
- الاستثمارات - دمج الاستثمارات في الأوراق المالية القابلة للتداول وصناديق الاستثمار وسندات التنمية والودائع لأجل لدى البنوك والأوراق المالية الأخرى.

دار التأمين - ش م ع
البيانات المالية المرحلية الموجزة

إيضاحات حول البيانات المالية المرحلية الموجزة للفترة المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤ (تتمة)

١٧ معلومات القطاعات (تتمة)

معلومات القطاع الأساسية - قطاع الأعمال

فترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٣ درهم إماراتي (غير مدققة)			فترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤ درهم إماراتي (غير مدققة)			
الإجمالي	الاستثمارات	الاكتتاب	الإجمالي	الاستثمارات	الاكتتاب	
١٨٨,٦٦٧,١٣٢	٣,٦١٨,٧٩٩	١٨٥,٠٤٨,٣٣٣	٢١٦,٠٧٩,٣٨٤	١,٣٨١,٤٣٥	٢١٤,٦٩٧,٩٤٩	إيرادات القطاع
(٣٣,٢٠٣,٥٤٣)	٣,٦١٨,٧٩٩	(٣٦,٨٢٢,٣٤٢)	(١١,٧٥٣,٩٤٥)	١,٣٨١,٤٣٥	(١٣,١٣٥,٣٨٠)	نتائج القطاع
						صافي الإيرادات /
						المصروفات غير
						المخصصة
٦٢٨,٣٠٥			(٧٠٥,٥٤١)			صافي الخسائر الفترة
(٣٢,٥٧٥,٢٣٨)			(١٢,٤٥٩,٤٨٦)			

(أ) فيما يلي تحليل للأصول والالتزامات وحقوق ملكية كل قطاع حسب قطاع الشركة:

فترة التسعة أشهر المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ درهم إماراتي (مدققة)			فترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤ درهم إماراتي (غير مدققة)			
الإجمالي	الاستثمارات	الاكتتاب	الإجمالي	الاستثمارات	الاكتتاب	
١٧٩,٤٣٥,٤٩٦	١١,١٠٨,٠٣٥	١٦٨,٣٢٧,٤٦١	١٩٦,٤٣٣,٤٧٦	٨,٦٦٤,٩٠٧	١٨٧,٧٦٨,٥٦٩	الأصول القطاعية
٣٧,٧٧٩,٦٤٥			٣٤,٩٢٧,٩٢٧			الأصول غير المخصصة
٢١٧,٢١٥,١٤١			٢٣١,٣٦١,٤٠٣			إجمالي الأصول
١٩٥,٨٣٩,٣٩٩	(٦,٠٦٩)	١٩٥,٨٤٥,٤٦٨	٢٢٢,٧٩٢,٣٦٤	(٤٤٦,٥٣٤)	٢٢٣,٢٣٨,٨٩٨	الالتزامات القطاعية
١٨,٨٤٤,٧١٩			٥,٨٢٣,٨٥٢			حقوق الملكية
						الالتزامات وحقوق الملكية
٢,٥٣١,٠٢٣			٢,٧٤٥,١٨٨			غير المخصصة
٢١٧,٢١٥,١٤١			٢٣١,٣٦١,٤٠٣			مجموع الالتزامات وحقوق الملكية

(ب) معلومات القطاعات الثانوية - الإيرادات من أقسام التأمين

فيما يلي تحليل لإيرادات الشركة المصنفة حسب إدارة الاكتتاب الرئيسية.

فترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٣ (غير مدققة) درهم إماراتي	فترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤ (غير مدققة) درهم إماراتي	
١١٤,٢٢١,٢٩١	١٠١,٢٦٣,١١٣	غير بحري
٧٠,٤١٢,٧٧١	١١٢,٩٦٦,٢٣٠	التأمين الطبي والشخصي
٤١٤,٢٧١	٤٦٨,٦٠٦	بحري
١٨٥,٠٤٨,٣٣٣	٢١٤,٦٩٧,٩٤٩	

لم تكن هناك أي معاملات بين قطاعات الأعمال داخل الشركة خلال الفترة.

إيضاحات حول البيانات المالية المرحلية الموجزة للفترة المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤ (تتمة)

١٨ التزامات وظروف غير مؤكدة

قام مصرف الشركة في إطار الأعمال العادية بإصدار كتابات ضمان لصالح أطراف ثالثة بمبلغ قدره ٦,٧ مليون درهم (٣١ ديسمبر ٢٠٢٣: ٦,٧ مليون درهم).

١٩ تعديلات احتياطي نقص الأقساط

كان هناك تعديل في احتياطي نقص الأقساط في العام السابق ٢٠٢٣ بسبب بعض التغييرات في المنهجية التي تبنتها الإدارة بناءً على توصية اكتوارية. وعليه، قامت الإدارة باحتساب التأثير البالغ ٩,٦١٥,٦٠٧ درهم إماراتي (٦,٩٦٨,٨٧٤ درهم إماراتي في الربع المنتهي في ٣١ مارس ٢٠٢٣ و ٢,٦٤٦,٧٣٣ درهم إماراتي في الربع المنتهي في ٣٠ يونيو ٢٠٢٣) بأثر رجعي بموجب المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية ٤. ومع ذلك، عند اعتماد المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية ١٧ خلال الربع السابق المنتهي في ٣٠ يونيو ٢٠٢٣، تم تطبيق هذه التكاليف بأثر رجعي في الربع الأخير من عام ٢٠٢٢ وعكس المخصص المسجل في الدفاتر، والذي يتم الاحتفاظ به بموجب المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية ٤، في العام السابق.

٢٠ ضريبة الشركات

في ٩ ديسمبر ٢٠٢٢، أصدرت وزارة المالية في دولة الإمارات العربية المتحدة مرسوم بقانون اتحادي رقم ٤٧ لسنة ٢٠٢٢ في شأن الضرائب على الشركات والأعمال (قانون ضريبة الشركات أو القانون) لسن نظام ضريبي اتحادي على الشركات في دولة الإمارات العربية المتحدة. يسري نظام ضريبة الشركات اعتباراً من ١ يونيو ٢٠٢٣، وبالتالي، فإن له تأثيراً متعلقاً بضريبة الدخل على البيانات المالية المرحلية الموجزة للفترة المحاسبية التي تبدأ في أو بعد ١ يناير ٢٠٢٤.

يحدد قرار مجلس الوزراء رقم ١١٦ لسنة ٢٠٢٢ حد الدخل الذي تطبق عليه نسبة الضريبة البالغة ٩٪. سيتم تطبيق معدل ٩٪ على الدخل الخاضع للضريبة الذي يتجاوز ٣٧٥,٠٠٠ درهم إماراتي وسيتم تطبيق معدل ٠٪ على الدخل الخاضع للضريبة الذي لا يتجاوز ٣٧٥,٠٠٠ درهم إماراتي ومعدل ٠٪ على الدخل المؤهل لكيانات المنطقة الحرة.

تخضع الشركة للضريبة اعتباراً من ٠١ يناير ٢٠٢٤. تعتقد الإدارة أن الشركة ليس لديها أي التزام ضريبي في غياب الربح الخاضع للضريبة ولم تعترف بأصول الضريبة المؤجلة على الخسائر الضريبية غير المستخدمة في غياب اليقين الظاهري بأن الأرباح الخاضعة للضريبة في المستقبل ستكون متاحة والتي يمكن الاستفادة من الخسائر الضريبية غير المستخدمة.

٢١ الأحداث اللاحقة

خلال الفترة، شهدت الإمارات العربية المتحدة هطول أمطار غزيرة غير مسبقة تسببت في حدوث اضطرابات واسعة النطاق في جميع أنحاء البلاد مما أدى إلى زيادة كبيرة في مطالبات التأمين. ونظراً لأن الشركة تتمتع بتغطية كافية ضد مثل هذه الخسائر الضخمة من خلال ترتيبات إعادة التأمين المختلفة، فإن هذا الحدث لم يتسبب في تأثير لاحق على نتائج خدمات التأمين الصافية للشركة.

٢٢ عام

تم تقريب الأرقام الواردة في المعلومات المالية المرحلية الموجزة إلى أقرب درهم إماراتي.

٢٣ الموافقة على المعلومات المالية المرحلية الموجزة

تمت الموافقة على المعلومات المالية المرحلية الموجزة والموافقة على إصدارها من قبل مجلس الإدارة بتاريخ ١٤ نوفمبر ٢٠٢٤.