



دار التأمين  
INSURANCE HOUSE

ش.م.ع. - P.J.S.C

### تحليل تفصيلي للخسائر المتراكمة

|                                                              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|--------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| التاريخ:                                                     | 2025/04/15                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| اسم الشركة المدرجة:                                          | دار التأمين ش.م.ع                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| تحديد فترة البيانات المالية:                                 | الربع الرابع لسنة 2024                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| الخسائر المتراكمة:                                           | 140,407,541 درهم إماراتي                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| نسبة الخسائر المتراكمة إلى رأس المال:                        | 118.2%                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| الأسباب الرئيسية المؤدية إلى هذه الخسائر المتراكمة وتاريخها: | <p>1- ساهمت محافظة أقساط تأمين المركبات خلال عام 2022 وخلال النصف الأول من عام 2023 في تكبد الشركة لخسائر عالية في التأمين الماضيين؛ وذلك نتيجة للمنافسة الشديدة في التسعير التي سادت سوق التأمين، وقد تزامن ذلك مع ارتفاع غير مسبوق في تكاليف الحصول على الأعمال من عمولات وغير ذلك وفي ظل ضعف القدرات والاليات المطلوبة لتوفير التقارير والأبحاث اللازمة، وكذلك غياب الممارسات الفضلى في إدارة ومعالجة المطالبات في تلك الحقبة.</p> <p>2- اثر التقارير المالية، ومشاكل الإجراءات التصويبية، والأخطاء المحاسبية المتعلقة بالفترات ما بين الأعوام 2020 و 2022 ، كل ذلك أدى إلى التأخر في إدراك الخسائر وما تسببه ذلك في تأخير عملية الإستجابة وحسن الإدارة في مسألة تصويب تلك الأخطاء</p> |



دار التأمين ش.م.ع: ص.ب ١٢٩٩٢١، أبوظبي، ا.ع.م؛ هاتف: ٤٤٤ ٤٩٣٤ (٢) ٩٧١+؛ فاكس: ٤٠٠ ٤٩٣٤ (٢) ٩٧١+

Insurance House P.J.S.C: P.O. Box 129921, Abu Dhabi, U.A.E; Tel: +971 (2) 4934 444; Fax: +971 (2) 4934 400

Public Joint Stock Company and the share capital is AED 118,780,500

شركة مساهمة عامة برأس مال وقدره ١١٨,٧٨٠,٥٠٠ درهم إماراتي



دار التأمين  
INSURANCE HOUSE

الإجراءات التي يتعين اتخاذها  
لمعالجة  
الخسائر المتراكمة:

استجابةً للتقرير الصادر عن الربع الأول من عام 2025، حيث شملت هذه الخطة المجالات الرئيسية التالية:

- 1- توفير رأس مال جديد لاستعادة القدرة على الوفاء بالتزامات الشركة استناداً لمتطلبات المصرف المركزي، وتحسين السيولة اللازمة للوفاء بالتزامات القائمة.
- 2- وضع استراتيجية جديدة لأعمال التأمين على المركبات والتأمين الصحي بما يجسد هذا التوجه على مستوى الإيرادات الإجمالية والدخل الصافي، بحيث يتم تدعيم ذلك عبر مبادرات رئيسية تتمثل في المراجعة الدورية للأسعار، وانتقاء المخاطر، وإدارة المطالبات، وقدرات إعداد تقارير فعالة لمؤشرات الأداء الرئيسية والإنذار المبكر.
- 3- إجراء تحسينات على استراتيجية التوزيع لزيادة الأرباح في جميع قطاعات الأعمال، بما في ذلك القطاعات الصحية والشخصية والتجارية.
- 4- برامج فعالية من حيث التكاليف واستراتيجيات تجربة عملاء مدفوعة بمشاريع تحوّل مركزية.
- 5- إجراء تحسينات مستمرة للسياسات والإجراءات الداخلية.
- 6- ترسيخ ثقافة المشاركة والأداء العالي.

صادق الخبير الاكتواري الخارجي ومجلس الإدارة على خطة التعافي، ورهنًا بعدم ممانعة السلطات التنظيمية، فقد وافق المساهمون في الجمعية العمومية التي انعقدت بتاريخ 7 يوليو 2023 على تطبيق خطة التعافي.

ونحن نقوم بالمراجعة المستمرة للتقدم المحرز في تنفيذ توصيات خطة التعافي وذلك لضمان تنفيذ خطط العمل المعتمدة.

|                     |                     |
|---------------------|---------------------|
| السيد/ محمد القبيسي | اسم المفوض بالتوقيع |
| رئيس مجلس الإدارة   | المنصب الوظيفي      |
| 2025/04/15          | التوقيع والتاريخ    |
|                     | ختم الشركة          |

دار التأمين ش.م.ع: ص.ب ١٢٩٩٢١، أبوظبي، ا.ع.م؛ هاتف: ٤٤٤ ٤٩٣٤ (٢)، فاكس: ٤٩٣٤ ٤٩٣٤ (٢) ٩٧١+

Insurance House P.J.S.C; P.O. Box 129921, Abu Dhabi, U.A.E; Tel: +971 (2) 4934 444; Fax: +971 (2) 4934 400

Public Joint Stock Company and the share capital is AED 118, 780,500

شركة مساهمة عامة برأس مال وقدره ١١٨,٧٨٠,٥٠٠ درهم إماراتي