



دار التأمين
INSURANCE HOUSE

شركة - P.J.S.C

تحليل تفصيلي للخسائر المتراكمة

التاريخ:	2025/12/04
اسم الشركة المدرجة:	دار التأمين ش.م.ع
تحديد فترة البيانات المالية:	الربع الثالث لسنة 2025
الخسائر المتراكمة:	136,545,242 درهم إماراتي
نسبة الخسائر المتراكمة إلى رأس المال:	114.96%
الأسباب الرئيسية المؤدية إلى هذه الخسائر المتراكمة وتاريخها:	1- تأمين المركبات:- خلال عام 2022 و النصف الأول من عام 2023 تكبدت الشركة لخسائر وذلك نتيجة للمنافسة السعرية، ارتفاع العمولات المدفوعة، الممارسات في إدارة ومعالجة المطالبات في تلك الحقبة. 2- اثر التقارير المالية، والأخطاء المحاسبية المتعلقة بالفترات ما بين الأعوام 2020 و 2022 ، أدى إلى التأخر في إدراك الخسائر وما تسببه في تأخير عملية الإستجابة لتصويب تلك الأخطاء.

دار التأمين ش.م.ع: ص.ب ١٢٩٩٢١، أبوظبي، ا.ع.م؛ هاتف: ٤٩٣٤ ٤٤٤ (٢) ٩٧١+؛ فاكس: ٤٩٣٤ ٤٠٠ (٢) ٩٧١+

Insurance House P.J.S.C: P.O. Box 129921, Abu Dhabi, U.A.E; Tel: +971 (2) 4934 444; Fax: +971 (2) 4934 400

شركة مساهمة عامة برأس مال وقدره ١١٨,٧٨٠,٥٠٠ درهم إماراتي Public Joint Stock Company and the share capital is AED 118,780,500



دار التأمين
INSURANCE HOUSE

شركة - P.J.S.C

الإجراءات التي يتعين اتخاذها
لمعالجة
الخسائر المتراكمة:

أعدت الإدارة بتوجيه وإشراف المجلس، خطة تعافي مفصلة وتم التصديق عليها من قبل الخبير الاكتواري الخارجي المعين، شركة ديلويت، وتم تقديمها إلى مصرف الإمارات العربية المتحدة المركزي وتمت الموافقة عليها خلال يناير 2025.

احتوت خطة التعافي على التدابير التالية:

1- زيادة رأس مال جديد بقيمة 25 مليون درهم إماراتي من خلال إصدار حقوق أولوية، والحصول على ضمان من المساهم الأكبر بقيمة 100 مليون درهم إماراتي لاستعادة حالة الملاءة المالية وتحسين السيولة لخدمة الالتزامات الحالية

2- وضع استراتيجية جديدة لأعمال التأمين على المركبات والتأمين الصحي بما يجسد هذا التوجه على مستوى الإيرادات الإجمالية والدخل الصافي، بحيث يتم تدعيم ذلك عبر مبادرات رئيسية تتمثل في المراجعة الدورية للأسعار، وانتقاء المخاطر، وإدارة المطالبات، وقدرات إعداد تقارير فعالة لمؤشرات الأداء الرئيسية والإنذار المبكر.

3- إجراء تحسينات على استراتيجية بيع المنتجات لزيادة الأرباح في جميع قطاعات الأعمال، بما في ذلك القطاعات الصحية والشخصية والتجارية.

4- تخفيض النفقات باتباع برامج استراتيجية خاصة للامتة.

5- إجراء تحسينات مستمرة للسياسات والإجراءات الداخلية.

6- ترسيخ ثقافة المشاركة والأداء العالي.

دار التأمين ش.م.ع. ص.ب. ١٢٩٩٢١، أبوظبي، ا.ع.م؛ هاتف: ٤٤٤ ٤٩٣٤ (٢) ٩٧١+؛ فاكس: ٤٠٠ ٤٩٣٤ (٢) ٩٧١+

Insurance House P.J.S.C: P.O. Box 129921, Abu Dhabi, U.A.E; Tel: +971 (2) 4934 444; Fax: +971 (2) 4934 400

شركة مساهمة عامة برأس مال وقدره ١١٨,٧٨٠,٥٠٠ درهم إماراتي Public Joint Stock Company and the share capital is AED n8, 780,500



دار التأمين
INSURANCE HOUSE

ش.م.ع. - P.J.S.C

تقوم الإدارة بمراجعة التقدم بشكل مستمر لتوصيات خطة التعافي.
وفيما يلي تحديث مستند إلى البيانات المالية المدققة كما في 30
سبتمبر 2025:

1. إن الشركة حالياً في طور الحصول على الموافقات
التنظيمية اللازمة لإصدار حقوق الاكتتاب بما يتوافق مع
خطة التعافي المعتمدة من المصرف المركزي لدولة
الإمارات العربية المتحدة (CBUAE).

2. لقد بدأ التنفيذ الناجح للإجراءات المذكورة أعلاه يُظهر أثرًا
إيجابيًا على ربحية الشركة، حيث سجلت الشركة ربحًا
شاملاً صافياً قدره 4.84 مليون درهم خلال الأشهر
التسعة المنتهية في 30 سبتمبر 2025، مما أدى إلى
انخفاض الخسائر المتراكمة من 140.4 مليون درهم في
31 ديسمبر 2024 إلى 136.5 مليون درهم كما في
30 سبتمبر 2025.

3. تحسين وضع السيولة لدى الشركة بشكل كبير حيث بلغت
النقدية وما يعادلها في 30 سبتمبر 2025 أكثر من 30%
من إجمالي الأصول مقارنة بـ 19% في نهاية ديسمبر
2024.



اسم المفوض بالتوقيع	السيد/ محمد القبيسي
المنصب الوظيفي	رئيس مجلس الإدارة
التوقيع والتاريخ	2025/12/04
ختم الشركة	

دار التأمين ش.م.ع. ص.ب ١٢٩٩٣١، أبوظبي، ا.ع.م؛ هاتف: ٤٩٣٤ ٤٤٤ (٢) ٩٧١؛ فاكس: ٤٩٣٤ ٤٠٠ (٢) ٩٧١
Insurance House P.J.S.C: P.O. Box 129921, Abu Dhabi, U.A.E; Tel: +971 (2) 4934 444; Fax: +971 (2) 4934 400

شركة مساهمة عامة برأس مال وقدره ١١٨,٧٨٠,٥٠٠ درهم إماراتي Public Joint Stock Company and the share capital is AED 118,780,500